

## Behandlingsgebyrer for næring, miljø og teknisk

Gjelder fra 01.07.2010

### Tiltakssaker (bygge- og anleggssaker)

#### Godkjenning av foretak mv for ansvarsrett (pbl kap. 22)

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| 1. | For foretak uten sentral godkjenning for godkjenningsområdet og for personlig godkjenning                              | kr. 924,- |
| 2. | For hver vurdert faglig leder  | kr. 577,- |
| 3. | For foretak med sentral godkjenning som dekker omsøkt godkjenningsområde og fornying av lokal godkjenning uten endring | kr. 231,- |
| 4. | Behandling av søknad om ansvarsrett uansett antall funksjoner  | kr. 462,- |

#### Dispensasjonsbehandling (pbl kap. 19)

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 5. | For hvert forhold som krever dispensasjon (gebyret kommer i tillegg til saksgebyr for søknadspliktige tiltak) | kr. 2.887,- |
| 6. | Sak som krever ekstern høring   | kr. 4.042,- |

#### Tiltak som krever søknad om tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver, (pbl § 20-2)

##### Rammesøknader og ett-trinns søknadsbehandlinger

- |     |  |             |
|-----|--|-------------|
| 7.  | Sak som krever oppdatering av offentlige kart eller register   | kr. 2.887,- |
| 8.  | Sak som ikke krever oppdatering av off. kart eller registre  | kr. 1.386,- |
| 9.  | Driftsbygninger over 70 m <sup>2</sup>   | kr. 6.930,- |
| 10. | Inneholder meldingen/ søknaden flere separate tiltak betales følgende gebyr pr påfølgende tiltak i tillegg til punkt 1, 2 eller 3. | Kr. 462,-   |

#### Tiltak som krever søknad om tillatelse (pbl § 20-1)

##### Rammesøknader og ett-trinns søknadsbehandlinger

##### Oppføring av bygning (pbl 20-1 første ledd bokstav a, g)

- |     |   |                     |                 |             |
|-----|---|---------------------|-----------------|-------------|
| 11. | Oppføring av bygning  | tiltaksklasse 1     | kr. 7.507,-     |             |
| 12. | ::  | ::                  | tiltaksklasse 2 | kr. 8.662,- |
| 13. | ::  | ::                  | tiltaksklasse 3 | kr. 11.50,- |
| 14. | Oppføring av fritidshus   | tiltaksklasse 1     | kr. 6.930,-     |             |
| 15. | Boliggarasje og uthus over 70 m <sup>2</sup>                      |                     | kr. 4.042,-     |             |
| 16. | Trinnvis behandling, søknad om igangsettingstillatelse pr. tiltak | alle tiltaksklasser | kr. 2.887,-     |             |

Tilbygging, påbygging, midlertidig eller transportabel bygning, konstruksjon eller anlegg og fasadeendring (pbl § 20-1 første ledd bokstav a, b, c)  
(For tilbygging av en ny boenhet, eller tilbygging som vesentlig endrer eksisterende bygning, skal det betales gebyr som for ny bygning)

- |     |  |             |
|-----|--|-------------|
| 17. | Tiltaksklasse 1  | kr. 4.042,- |
| 18. | Tiltaksklasse 2  | kr. 4.620,- |
| 19. | Tiltaksklasse 3  | kr. 6.930,- |
| 20. | Søknadspliktige tiltak som bruksendringer, riving, tekniske installasjoner, skilt og innhegning mot veg, vesentlig terrenginngrep og anlegging av veg eller parkeringsplass<br>(pbl § 20-1 første ledd bokstav d, e, f, h, i, j, k, l) | kr.1.617,-  |

For behandling av søknader/melding som fremmes etter pålegg fra byggemyndighetene og for arbeid som er oppstart uten tillatelse – beregnes et tilleggsgebyr på

kr. 5.250,-

#### Delingssøknad (pbl § 93 bokstav h)

- |     |                            |             |
|-----|----------------------------|-------------|
| 21. | Delingssøknader/bortfester | kr. 2.887,- |
|-----|----------------------------|-------------|

Plansaker (pbl §28-2 og 30)

For søknad om godkjenning av privat forslag til reguleringsplan som ikke fremmes av kommunal myndigheter betales følgende gebyr. ( Hytteplaner, mindre bolig/hytteplaner)

23 a - Ny plan med mindre byggeenheter på 10 stk –	kr. 9.712,-
23 b - Ny plan mellom 10-30 byggeenheter -	kr. 12.138,-
23 c - Ny plan med flere enn 30 byggeenheter -	kr. 14.574,-
24. Vesentlig endring av plan (ny høringsrunde)	kr. 7.696,-
25. Mindre vesentlig endring av plan / dispensasjon	kr. 2.625,-

I tillegg kommer andre utgifter som utgifter til befaringsfor fylkeskonservatoren (særskilt granskning etter § 10 i kulturminneloven) og kunngjøringer.

For søknad om godkjenning av bebyggelsesplaner som ikke fremmes av kommunale myndigheter betales et gebyr på

26. Ny plan	kr. 7.696,-
27. Vesentlig endring av plan (ny høringsrunde)	kr. 6.153,-
28. Mindre vesentlig endring av plan / dispensasjon	kr. 1.575,-

I tillegg kommer andre utgifter som utgifter til befaringsfor fylkeskonservatoren (særskilt granskning etter § 10 i kulturminneloven) og kunngjøringer.

For søknad om godkjenning av andre private / offentlige reguleringsplaner betales følgende gebyr.

29. a Enkle planer	kr. 9.712,-
29. b Omfattende planer	kr. 14.574,-
29. c Kompliserte planer	kr. 29.148,-

I tillegg kommer andre utgifter som utgifter til befaringsfor fylkeskonservatoren (særskilt granskning etter § 10 i kulturminneloven) og kunngjøringer.

Andre bestemmelser

30. For behandling av søknader som ikke kommer til utførelse betales gebyr med 50 % av satsene. Dette med unntak av plansaker, dispensasjoner og reguleringsplaner.
31. Alle gebyrer skal betales til Flatanger kommune, kommunekassen, etter fakturagrunnlag fra Saksbehandler.
32. Betaling skjer etter regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger.
33. Når spesielle forhold tilsier det, kan etatssjefen fravike regulativet.

Merverdiavgift beregnes ikke ved innkreving av gebyrene, jfr skattedirektørens rundskriv av 6. mars 1970 til skatteinspektørene.

Vedtatt i kommunestyre den 16.06.2010 i K-sak nr.

