



Fetsund 23. november 2016

## Informasjon om byggeprosjektene Fet Arena og Fet Barnehage

### Bakgrunn

Nå er byggingen av Fet Arena og Fetsund Barnehage i gang. Backe Romerike AS er engasjert som totalentreprenør for begge bygg av henholdsvis Fet Arena AS og Læringsverkstedet Prosjektutvikling AS. Det er gitt igangsettingstillatelse på de innledende arbeider for begge byggene og anleggsarbeid i bakken har startet.

### Hva skal bygges?

- Fet Arena er en flerbrukshall med 2 håndballflater samt en klatrehall. Det inkluderer også en servicedel med inngang, garderober og fellesrom.
- Fet Barnehage er et bygg i 2 etasjer som skal ligge helt sør på anleggsområdet.
- Felles for de to byggene er ny infrastruktur som nye rør- og kabelanlegg, adkomstvei, parkeringsplasser og uteområder. Dette inkluderer også oppgradering av eksisterende vei mellom Kirkeveien og anleggstomta.

Det presiseres at grunnforholdene er undersøkt av eksternt geoteknisk rådgivningsfirma og er klarert for byggeaktiviteten.

### Hvem bygger?

Byggherrer for nybyggene er de selskapene som er angitt over. Backe Romerike AS (skiftet navn fra Agathon Borgen AS i høst, hovedkontor på Kløfta) er såkalt totalentreprenør og har det daglige ansvaret for at arbeidene skjer på en trygg måte for naboer, trafikanter og anleggsarbeidere. En sentral underentreprenør i prosjektet er Nordby Maskin AS som skal utføre alle anleggsarbeider inklusive veianlegg.

### Når skal det bygges?

Barnehagen skal være klar til 1. august 2017, mens flerbrukshallen skal være ferdig i løpet av november samme år.

### Trafikkavvikling

Det vil være anleggstrafikk jevnlig i byggeperioden i tidsrommet 07-17. Noe trafikk vil måtte påregnes også utenom dette tidsrommet. Det er kun en vei inn til anleggsområdet og den går fra Kirkeveien og inn mellom skole og rådhus. Vi er veldig klar over at denne veien deles med spesielt ansatte i skole og kommuneadministrasjon og at det må tas hensyn til trafikanter.

Arbeidene vil tidvis kreve at trafikken må legges om. Dette kommer vi tilbake til senere, men slik omlegging vil måtte skiltes. I hovedsak skal trafikken kunne gå slik den gjør i dag, med normal tilgang til p-plass for rådhuset og midlertidig p-plass for skolen slik etablert nå med gjerder.



### **Støy og støv**

Det skal ikke spntes eller peles på området så det blir ikke noe vesentlig plagsom støy utover vanlig lydnivå som man finner på den gjennomsnittlige byggeplass. Graving og transport blir det dog mye av, og det vil iverksettes tiltak for å begrense virkningene av dette. Adkomstveier vil bli feid med jevne mellomrom og i tørre perioder vil støv dempes ved vanning.

### **Kontakt**

Dersom man ønsker kontakt med prosjektledelsen hos Backe, så er vi å treffe i brakkeriggen som i disse dager klargjøres i skolegården på Østersund. For øvrig har vi etablert en god dialog direkte med skolens ledelse, og koordinert/avklart de innledende aktivitetene.

Vennlig hilsen

Petter Vestli  
Prosjektleder  
Backe Romerike AS