

Møtereferat Garasjeutvalget Gruakollet grendelag

Dato	21.10.2019
Sted	Fiolstien 1
Deltagere	<ul style="list-style-type: none"> • Jarle Solberg - leder garasjeutvalget • Erik Gillebo-Skovly – garasjeutvalget • Erlend Østby – garasjeutvalget
Fraværende	<ul style="list-style-type: none"> •
Gjelder	Møtereferat Garasjeutvalget Gruakollet grendelag
Fokus	<p>Sikre ivaretagelse av garasjeutvalgets oppgaver</p> <ul style="list-style-type: none"> • Status utestående oppgaver • Nye oppgaver og fordeling av ansvar • Eventuelt

Nr.	Dato	Oppgave	Status	Ansvarlig
01	02.04.19	<p>Tilsyn av det elektriske anlegget for garasjene avdekker flere graverende feil.</p> <p>Tiltak: Garasjeutvalget engasjerer et elektriker firma til å utbedre kritiske og absolutt nødvendige feil</p>	<p>11.09: Tatt kontakt med Rune Skau, i 3Elektro. De gjennomfører en gjennomgang og komme med en anbefaling på absolutt nødvendige tiltak.</p> <p>21.10. Erik koordinerer tiltak i forhold til tilsynsrapport</p>	Erik
02	02.04.19	<p>Strømmen til garasjerekke som faller ned må kuttes.</p> <p>Tiltak: Stenge strøm</p>	<p>28.05: Strømskap satt opp ned på bakken. Erik sørger for at det blir hengt opp på egnet måte. (Jon M og Rune skulle ha ordnet dette)</p> <p>21.10. Erik surret skapet inn i plast</p>	Erik
08	02.04.19	Gjesteparkering mangler skilting	<p>Sjekk hvor skilting mangler, og eventuelt bestill opp nye skilter</p> <p>28.05: Erlend må ta en ny runde</p>	Erlend
14	28.05	<p>Kontakt jurist Inger Sagbakken:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Få en juridisk avklaring på om vedtektene er holdbare nok til å kunne vedta en sanering av alle garasjer 2. Få en juridisk avklaring på hvordan vi håndterer de boenheter som ikke ønsker garasje 3. Kan et simpelt flertall på årsmøte vedta nybygg for alle boenheter, også for de som ikke ønsker? <p>Må andelsbevisene tinglyses for å kunne kjøre prosessen videre?</p>	<p>11.09: Jarle hatt møte med Inger Sagbakken den 28.08. Hun vil vurdere ytterligere vedtektsendringer</p> <p>21.10. Brev mottatt 25.09.</p>	Jarle
15	28.05	<p>Ta kontakt med Huseiernes landsforbund.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Få en anbefaling på hvordan vi skal forholde oss. Avtal møte 	<p>11.09. Avtalt møte med Advokatfirmaet Nystuen & Bøen den 4. oktober</p> <p>21.10. Advokatfullmektig Trym Vamråk er engasjert for å vurdere saken.</p>	Jarle
17	28.05	Strømforbruk i eksisterende garasjerekker. Erik tar ansvar for å finne målenummer på alle målerne, og få en stestikk pr målepunkt	<p>11.09: Erik gjør analyser. Foreløpige analysert tyder på at det er 3 rekker hvor det lades el-bil, foruten Geir Andre. Erik lager utkast til sak på FB.</p> <p>21.10. Jarle la ut FB melding 19.10. Erik følger opp svar</p>	Erik

Møtereferat Garasjeutvalget Gruakollet grendelag

Nr.	Dato	Oppgave	Status	Ansvarlig
18	28.05	Løsning for EL-bil lading i nye rekker. Ta kontakt med Nygård, og få kopi av tilbud	11.09: Forsøkt å komme i kontakt flere ganger. 21.10. samme status	Jarle
20	11.09	El-bil lading	JARLE BYBERG, PROSJEKTLEDER, NETTSERVICE RINGERIKE møtte for å beskrive løsning for el-bil lading. Kan være aktuelt for nye garasjer. Se epost 02.09. 21.10. La punktet stå for senere bruk ved ny revidert forespørsel.	Jarle
21	11.09	Tilbud nye garasjer	Vegard Kvamme ønsker å gi tilbud på nye garasjer. Vegard Kvamme, Byggeleder, Tlf 932 99 990, Vigga Bygg AS Postboks 85, 2714 Jaren Tlf: 61 33 92 92 21.10. La punktet stå for senere bruk ved ny revidert forespørsel.	Jarle
22	11.09	Oversikt forbruk garasjerekker	Erik ber om en månedlig rapport 21.10 Vi kan ta ut rapporter selv	Erik
24	11.09	Trafo kiosker	Erik skaffer en oversikt over hvor det står trafo kiosker	Erik
25	21.10	Neste møte 6/11		