

# Møtereferat Garasjeutvalget Gruakollet grendelag

<b>Dato</b>	11.09.2019
<b>Sted</b>	Fiolstien 1
<b>Deltagere</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jarle Solberg - leder garasjeutvalget</li> <li>• Erik Gillebo-Skovly – garasjeutvalget</li> <li>• Erlend Østby – garasjeutvalget</li> </ul>
<b>Fraværende</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> </ul>
<b>Gjelder</b>	Møtereferat Garasjeutvalget Gruakollet grendelag
<b>Fokus</b>	Sikre ivaretagelse av garasjeutvalgets oppgaver <ul style="list-style-type: none"> <li>• Status utestående oppgaver</li> <li>• Nye oppgaver og fordeling av ansvar</li> <li>• Eventuelt</li> </ul>

Sak	Beskrivelse	Ansvarlig
2019.04.02-04		
2019.04.02-04		

Nr.	Dato	Oppgave	Status	Ansvarlig
01	02.04.19	Tilsyn av det elektriske anlegget for garasjene avdekker flere graverende feil.  Tiltak: Garasjeutvalget engasjerer et elektriker firma til å utbedre kritiske og absolutt nødvendige feil	11.9.05: Tatt kontakt med Rune Skau, i xxx. De vil gjennomføre en gjennomgang og komme med en anbefaling på absolutt nødvendige tiltak	Erik
02	02.04.19	Strømmen til garasjerekke som faller ned må kuttes.  Tiltak: Stenge strøm	28.05: Strømskap satt opp ned på bakken. Erik sørger for at det blir hengt opp på egnet måte. (Jon M og Rune skulle ha ordnet dette)	Erik
08	02.04.19	Gjesteparkering mangler skilting	Sjekk hvor skilting mangler, og eventuelt bestill opp nye skilter  28.05: Erlend må ta en ny runde	Erlend
12	28.05	Informasjon til beboere  Garasjeutvalget vil tilstrebe god informasjon til beboere	Det skal lages en informasjonsbrev til beboere. Alle kommer med input til innhold  11.09. Jarle lager et utkast	Jarle
13	28.05	Tilstandsanalyse	11.09: HR Prosjekt leverte analyse 12.08. Garasjerekkene er gjevnt over i svært dårlig forfatning.	Jarle
14	28.05	Kontakt jurist Inger Sagbakken: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Få en juridisk avklaring på om vedtektene er holdbare nok til å kunne vedta en sanering av alle garasjer</li> <li>2. Få en juridisk avklaring på hvordan vi håndterer de boenheter som ikke ønsker garasje</li> <li>3. Kan et simpelt flertall på årsmøte vedta nybygg for alle boenheter, også for de som ikke ønsker?</li> </ol>	11.09: Jarle hatt møte med Inger Sagbakken den 28.08. Hun vil vurdere ytterligere vedtektsendringer	Jarle

# Møtereferat Garasjeutvalget Gruakollet grendelag

Nr.	Dato	Oppgave	Status	Ansvarlig
		4. Må andelsbevisene tinglyses for å kunne kjøre prosessen videre?		
15	28.05	Ta kontakt med Huseiernes landsforbund.  Få en anbefaling på hvordan vi skal forholde oss. Avtal møte	11.09. Avtalt møte med Advokatfirmaet Nystuen & Bøen den 4. oktober	Jarle
16	28.05	Tilbus garasjer fra Harestua bygg og vedlikehold a/s.	11.09 Tilbud mottatt fra Jon Myrvold den 9.09	Jarle
17	28.05	Strømforbruk i eksisterende garasjerekker. Erik tar ansvar for å finne målnummer på alle målerne, og få en stestikk pr målepunkt	11.09: Erik gjør analyser. Foreløpige analysert tyder på at det er 3 rekker hvor det lades el-bil, foruten Geir Andre. Erik lager utkast til sak på FB	Erik
18	28.05	Løsning for EL-bil lading i nye rekker. Ta kontakt med Nygård, og få kopi av tilbud	11.09: Forsøkt å komme i kontakt flere ganger.	Jarle
19	11.09	Gjennomgang av el-anlegg garasjerekkene	Rune Skau møtte for å få beskrevet gjennomgang behov for gjennomgang av el-anlegg garasjerekkene.	Alle
20	11.09	El-bil lading	JARLE BYBERG, PROSJEKTLEDER, NETTSERVICE RINGERIKE møtte for å beskrive løsning for el-bil lading. Kan være aktuelt for nye garasjer. Se epost 02.09.	Alle
21	11.09	Tilbud nye garasjer	Vegard Kvamme ønsker å gi tilbud på nye garasjer.  Vegard Kvamme, Byggeleder, Tlf 932 99 990, Viggja Bygg AS Postboks 85, 2714 Jaren Tlf: 61 33 92 92  Jarle svarer på henvendelse	Jarle
22	11.09	e-post fra El-tilsynet vedrørende målepunkter	Erik ber om en månedlig rapport	Erik
23	11.09	FB og brev til alle beboere vedørende nye garasjer	Jarle lager utkast og poster på FB. Erlend deler ut i allepostkasser	Jarle/ Erlend
24	11.09	Trafo kiosker	Erik skaffer en oversikt over hvor det står trafo kiosker	Erik