

Gruakollen grendelag
Postboks 79,
2717 Grua
styret@gruakollen.com
www.gruakollen.com



Protokoll fra årsmøte i Gruakollen Grendelag tirsdag 23. mars 2021 kl. 18.30 på Teams

Antall husstander til stede: 40 (inkludert styret). Fra og med sak 8 var det 44 husstander til stede.

Til stede fra styret: Geir André Olsen - Fungerende leder
Jarle Solberg – Fungerende nestleder og leder Garasjestyret
Synnøve Lohne-Knudsen - Sekretær
Erik Gillebo Skovly - Garasjeutvalget
Erlend Sveen Østby
Øivind Kristensen – Fungerende styremedlem Garasjeutvalget
Kristin Tangen Nymoen – Fungerende vara til styret

Forfall: Erika Henriksen – Kasserer

Fra valgkomiteen: Øivind Kristensen

Forfall: Vegard Solberg

Dagsorden:

- 1. Åpning**
- 2. Godkjenning av stemmeberettigede (opprop)**
- 3. Godkjenning av innkalling**
- 4. Valg av:**
 - **Ordstyrer**
 - **Referent**
 - **Tellekorps**
 - **To til å undertegne protokollen**
- 5. Årsrapport for Gruakollen Grendelag 2020/2021**
- 6. Regnskap for 2020**
- 7. Budsjett for Gruakollen Grendelag**
 - **Fastsette grendelagsavgiften for 2021**
 - **Fastsette garasjeavgiften for 2021**
- 8. Innkomne saker**
 - **Vedtektsendring for Gruakollen Grendelag**
 - **Salg og fradeling av areal på fellesområdet**

- **Andre innmeldte saker**

9. Valg

- **Leder for en periode på to år**
- **Nestleder for en periode på ett år**
- **Sekretær for en periode på to år**
- **Styremedlem til grendelaget for en periode på to år**
- **Varamedlem til grendelaget for en periode på ett år**
- **Styremedlem til Garasjestyret for en periode på to år (utvidelse under forutsetning av vedtektsendring)**
- **Styremedlem til Garasjestyret for en periode på to år**
- **Styremedlem til Garasjestyret for en periode på ett år**
- **2 representanter til valgkomite for en periode på to år**

Protokollen følger dagsorden.

Sak 1. Åpning

Styrets fungerende leder, Geir André Olsen, åpnet årsmøtet. Han ønsket alle fremmøtte velkommen og gjennomgikk stemmereglene for årsmøte siden årsmøte ble gjennomført på Teams.

Sak 2. Godkjenning av stemmeberettigede (opprop)

Styrets sekretær foretok navneopprop.

Vedtak

Ved navneopprop var det 40 husstander til stede inkludert styret for Gruakollen Grendelag og Garasjestyret.

Sak 3. Godkjenning av innkalling

Vedtak

Innkallingen ble enstemmig godkjent.

Sak 4. Valg av:

- **Ordstyrer**
- **Referent**
- **Tellekorps**
- **To til å undertegne protokollen**

Vedtak:

- Fungerende styreleder, Geir André Olsen, ble enstemmig valgt til ordstyrer.
- Styrets sekretær, Synnøve Lohne-Knudsen, ble enstemmig valgt til referent.
- Fungerende nestleder, Jarle Solberg og fungerende varamedlem til styret, Kristin Tangen Nymoen, ble enstemmig valgt som tellekorps.
- Lynette Frøyhov og Bård Ole Engebretsen ble enstemmig valgt til å undertegne protokollen.

Sak 5. Årsrapport for Gruakollen Grendelag 2020/2021

Vedtak:

Årsrapporten ble godkjent mot en stemme.

Sak 6. Regnskap for 2020

Vedtak:

Regnskapet for 2020 ble enstemmig godkjent.

Sak 7. Budsjett for Gruakollen Grendelag

- **Fastsette grendelagsavgift for 2021**
- **Fastsette garasjeavgiften for 2021**

Vedtak:

Grendelagsavgiften på kr. 2.500,- for 2021 ble enstemmig vedtatt.

Garasjeavgiften på kr. 750,- for 2021 ble vedtatt mot en stemme.

Sak 8. Innkomne saker

- **Vedtektsendring for Gruakollen Grendelag**
- **Salg og fradeling av areal på fellesområdet**
- **Andre innmeldte saker**

Vedtektsendring for Gruakollen Grendelag

Vedtektsendringene som var utsendt ble gjennomgått. I tillegg ba styret om å få komme med ytterligere en endring som ikke kom med i utsendelsen av årsmøtepapirene. Denne ble også gjennomgått

Vedtak:

De foreslåtte vedtektsendringene, som var utsendt med årsmøteinnkallingen og med tillegg av de som ble meldt inn i årsmøtet, ble enstemmig vedtatt.

Styret forslag til vedtak angående salg og fradeling av areal på området:

Styret i Gruakollen Grendelag anbefaler ikke at årsmøtet vedtar å åpne opp for å selge fellesareal for å øke tomteareal. Vi henviser til § 7 i vedtektene som regulerer dette.

Vedtak:

Styrets forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Årsmøte ber styret snarest anlegge parkeringsplasser i hele arealet som er regulert til dette i reguleringsplanen fra 2018. I sin helhet bekostet av Gruakollen Grendelag.

Styrets forslag til vedtak angående å anlegge parkeringsplasser:

Dette er en veldig kostnadskrevende sak, men det er avsatt penger i årets budsjett til å starte på et slikt tiltak, men selvsagt ikke på samtlige regulerte områder til parkeringsplasser. Styret vil starte opp med å innhente priser på å opparbeide noen ekstra p-plasser der det er mest hensiktsmessig og rimeligst å gjøre dette.

Vedtak:

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Årsmøte ber styret jobbe for å sperre Granvegen for motorisert ferdsel mellom Granvegen 67 og 69. Tilsvarende kan man sperre Kløverstien 1-3 steder samt med en sperring av Granvegen i Krysset Granvegen/Kløverstien for å lede all trafikk korteste mulig vei inn og ut av småveiene på feltet. Grendelaget kan gjerne forsøke med private skilt på steder som er plaget med unødig gjennomgangskjøring, skiltene kan oppfordre motorførere til å velge korteste vei ut til de bredere veiene.

Styrets forslag til vedtak angående sperring av enkelte veier på Gruakollen Grendelag:

Styret har fått innmeldt en lignende sak og vil i løpet av året gå i dialog med Lunner kommune og be de gjøre en vurdering på trafikkbildet inne på Gruakollen. Veiene inne på Gruakollen er nå regulert til kjøreveier og dette vil måtte tas med i vurderingen av Lunner kommune.

Vedtak:

Styrets forslag ble vedtatt mot en stemme.

Årsmøtet ber Grendelagsstyret utrede mulige løsninger som får gjester i Grendelaget til å benytte gjesteparkeringene. For eksempel elektroniske bommer der man kun kan passere med adgangsbrikker som deles ut til beboerne.

Styret forslag til vedtak angående å sette opp bommer:

Dette med å sperre veier med bom vil være en sak for Lunner Kommune å vurdere. Grendelaget kan ikke sette opp bommer i veiene da disse er kommunale og driftes av Lunner kommune. Viser til saken over og den vurderingen som gjøres av Lunner kommune i den forbindelse.

Vedtak:

Styret forslag ble enstemmig vedtatt. Følgende tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt: Styret vil se på merking av parkeringsplasser.

Sak 9. Valg

- Leder for en periode på to år
- Nestleder/Leder av Garasjestyret for en periode på ett år
- Sekretær for en periode på to år
- Styremedlem grendelaget for en periode på to år
- Varamedlem til grendelaget for en periode på ett år
- Styremedlem til Garasjestyret for en periode på to år (utvidelse under forutsetning av vedtektsendring)
- Styremedlem til Garasjestyret for en periode på to år
- Styremedlem til Garasjestyret for en periode på ett år
- 2 representanter til valgkomite for en periode på to år

Vedtak:

Et enstemmig årsmøte valgte følgende kandidater:

- Geir André Olsen ble valgt til leder for 2 år ved akklamasjon.
- Jarle Solberg ble valgt til nestleder/Leder av Garasjestyret for 1 år ved akklamasjon.
- Synnøve Lohne-Knudsen ble gjenvalgt til sekretær for 2 år ved akklamasjon.
- Kristin Tangen Nymoen ble valgt til styremedlem for 2 år ved akklamasjon.
- Øivind Kristensen ble valgt til varamedlem til styre for 1 år ved akklamasjon.
- Erik Gillebo Skovly ble valgt til styremedlem til Garasjestyret for 2 år ved akklamasjon.
- Bjørn Einar Sponberg ble valgt til styremedlem til Garasjestyret for 1 år ved akklamasjon.
- Emil Johannessen ble valgt til styremedlem til Garasjestyret for 2 år ved akklamasjon.
- Heidi Haakenstad ble valgt til valgkomiteen for 2 år med akklamasjon.
- Tone Rommen ble valgt til valgkomiteen for 1 år ved akklamasjon.

Årsmøtet ble hevet kl. 20.45.

Etter årsmøtet var det medlemsmøte hvor det ble informert om nye garasjer.

Grua 23. mars 2021.


Lynette Frøyhov


Bård Ole Engebretsen