

# KUNNGJØRING

## OPPSTART DETALJREGULERING PLID1848

AT Plan & Arkitektur varsler i henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-1 og 12-8, på vegne av Elar Invest AS, oppstart av detaljregulering, for gnr/bnr 30/263 m.fl , adresse Bærbakken, Ramfjord, Tromsø kommune

Formålet med planarbeidet er tilretteleggelse for utvikling av eiendommene til boligformål. Det planlegges inntil 52 nye boliger i form av rekkehus og kjedete boliger i inntil 3 etasjer. Det planlegges videre opparbeiding av felles nye utearealer.

Planarbeidet vil også medføre regulering av ny og oppgradert gang-sykelveg for fremtidige etableringer i og utenfor gjeldende eiendom.

Eiendomen er regulert til boligformål i gjeldende overordnede planer. Planen er vurdert til ikke å utløse krav om konsekvensutredning. Konklusjonen er gitt av utbyggingens størrelse og virkninger på miljø og samfunn, som ligger under forskriftens grense-verdier.

Hjemmelshavere og berørte parter tilskrives. De som har opplysninger som kan ha betydning for planarbeidet bes skriftlig kontakte;  
AT plan & arkitektur innen 20.05.2016

AT Plan & Arkitektur AS  
Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 Oslo  
v/ Christian Kjellsen  
cfk@atpa.no

