



Statens vegvesen

DETALJREGULERING MED KONSEKVENsutREDNING

Politisk behandling

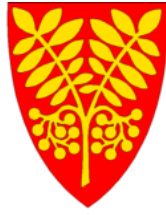


Prosjekt: E6 Sørrelva - Borkamo

Parsell: Hestbrinken - Borkamo

Kommune: Saltdal

Saltdal kommune



Forslag til

Planbestemmelser

Detaljregulering med konsekvensutredning for E6 Hestbrinken – Borkamo

PlanID: 2016003

Dato: 26.06.2017

Dato for siste revisjon: 11.10.2017

Dato for kommunestyrets vedtak:

1 Generelt

1.1 Hensikt

Detaljreguleringen skal legge til rette for utbedring av E6 mellom Hestbrinken og Borkamo, og sikre framtidig arealdisponering innenfor planområdet.

1.2 Planavgrensning

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart i målestokk 1: 2000 datert 26.06.2017. Planen består av i alt 8 plankart, R001 – R008.

Detaljreguleringen vil erstatte deler av følgende reguleringsplaner:

Reguleringsplan for Storjord, vedtatt 22.05.2003

Reguleringsplan for Tjernfjellranten, vedtatt 21.10. 2015

2 Felles bestemmelser

2.1 Byggegrense (Plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 2)

Etter veglovens § 29 er byggegrense langs riksveg 50 meter, regnet fra vegens midtlinje.

2.2 Universell utforming (Plan- og bygningslovens § 12-7 nr.12)

Bussholdeplasser og gang- og sykkelveg skal utformes etter prinsippene for universell utforming.

2.3 Støy (Plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 3)

Alle bolighus og hytter som ligger i gul og rød sone på støysonekart datert 26.06.2017 skal utredes for støytiltak. Eventuelle tiltak for støyskjerming skal være utført innen ett år etter at vegen er ferdigbygget. For å bestemme konkrete tiltak skal ambisjonsnivåmetoden benyttes.

2.4 Kulturminner (Plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 2)

Kommer det under graving fram gjenstander eller spor etter menneskelig aktivitet som omfattes av kulturminneloven, skal arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. Kulturminneloven § 8 andre ledd.

2.5 Naturens mangfold (Plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 3 og 12)

Under anleggsarbeidet eller annen virksomhet innen planområdet skal det utvises aktsomhet for å unngå mulig skade på arter, naturtyper og økosystemer, jf. Lov om forvaltning av naturens mangfold.

Føringer og krav for ytre miljø jf. kapittel 8.5 i planbeskrivelsen skal ivaretas i videre detaljering og prosjektering.

2.6 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest et år etter ferdigstillelse av veganlegget, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

2.7 Gang- og sykkelveg

Gang - og sykkelvegen skal være ferdig opparbeidet i løpet av første sommer etter ferdigstilling av E6.

2.8 Utgraving av automatisk fredede kulturminner

Før iverksettelsen av tiltak i medhold av planen, skal det foretas arkeologisk utgraving av de berørte automatisk fredede kulturminner id 37433-1, id 37433-2, id 37433-3 og id 37433-4, som er markert som bestemmelsesområde #20, #21, #22 og #23 i plankartet. Det skal tas kontakt med Nordland fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.

3 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Plan- og bygningslovens § 12-5 nr. 2)

3.1 Generelt

I anleggsperioden tillates området benyttet til all virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, herunder midlertidig trafikkavvikling, midlertidige bygninger og anlegg, lagring med mer.

3.2 Kjøreveg (o_SKV1)

Offentlig veg inkludert skulder og stopplommer.

3.3 Gang- og sykkelveg (o_SGS1 - o_SGS3)

Offentlig gang- og sykkelveg.

3.4 Annen veggrunn - tekniske anlegg (o_SVT1 - o_SVT8)

(o_SVT1) kan benyttes til vegtekniske anlegg inkl. bru, rekkverk, belysning, avkjørsler, grøfter, skjæringer, fyllinger og murer.

(o_SVT2) Kontrollplass og vegteknisk anlegg med tilhørende bygninger.

(o_SVT3) Del av buffersone til krigskirkegård som tidligere er ervervet og kan benyttes til vegbygging. Kommer det under graving fram gjenstander eller

spor etter menneskelig aktivitet som kan knyttes til kirkegården eller den andre verdenskrig, skal arbeidet stanses og melding sendes Nordland fylkeskommune.

(o_SVT4) Her kan det settes opp støyvoll/-gjerde/-mur mot E6 med en høyde på inntil 3,0. I tillegg kan det tillates gjerde på toppen av evt. voll på inntil 1,5 m. Plassering av tiltak må godkjennes av Statens vegvesen før tiltak iverksettes.

(o_SVT5) Eksisterende skog mellom gang- og sykkelveg og E6 skal bevares. Det skal etableres to universelt utformede forbindelser fra gang- og sykkelveg mot turistsenteret.

(o_SVT6) Bru og erosjonssikring.

(o_SVT7) Mest mulig av eksisterende skog mellom skredvoll og E6 skal bevares.

(o_SVT8) Parkeringsplass.

3.5 Annen veggrunn – grøntareal (o_SVG1)

Skredvoll.

3.6 Holdeplass/plattform (o_SH1 – o_SH2)

Offentlig holdeplass for buss.

3.8 Parkeringsplasser (o_SPA1)

Utvidet stopplomme med mulighet for parkering for inntil 5 personbiler.

4 Grønnstruktur (Plan- og bygningslovens § 12-5 nr. 3)

4.1 Friområde (o_GF1 – o_GF2)

(o_GF1) Del av krigskirkegård med buffersone som tidligere er ervervet av Statens vegvesen, men skal ikke berøres av vegbygging.

(o_GF2) Det skal ikke føres opp bygninger eller gjøres inngrep i terreng eller vegetasjon, men kan gis parkmessig behandling som krigsminnesmerke.

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

5.1 Generelt (LNFR1 – LNFR3)

Areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag.

5.2 Tursti (LNFR2)

Tursti kan etableres mellom planlagt gang- og sykkelveg ved ca. profil 15500 og sti mot fjellet i nord-øst.

5.3 Deponi (LNFR3)

Permanent lagring av overskuddsmasser i naturlig forsenkning i landskapet. Utforming tilpasses omkringliggende terreng.

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone (plan- og bygningsloven § 12–5 nr. 6)

6.1 Generelt

Utenom nødvendige erosjonssikringstiltak er det ikke tillatt å gjøre varige fysiske inngrep i elv med kantsone

7. Hensynssoner (plan- og bygningsloven § 12–6)

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

7.1 Sikrings- og faresoner

Frisikt (H140_1 – H140_3)

I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 0,5 meter eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates.

Flomfare (H320_1)

Område er underlagt vern i hht. «Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag» (RPR), gitt ved kongelig resolusjon av 10. november 1994. Her tillates ikke skogsdrift og ingen inngrep i terreng eller vegetasjon.

7.2 Sone med særlige hensyn til reindrift, landskap og bevaring av kulturmiljø

Hensyn til reindrift (H520_1)

Flyttlei for rein. Her må fyllingene til ny riksveg utformes slik at de er lett forsérbare for rein. Det tillates ikke oppføring av rekkverk eller andre installasjoner innenfor hensynssonen som kan være til hinder eller vanskeliggjøre bruken av flyttleia.

Hensyn til bevaring av kulturmiljø (H570_1)

Krigskirkegård med buffersone. Hensynssonen omfatter kulturmiljø som er særlig sårbare for ytre påvirkning. Innenfor hensynssonen kan det ikke igangsettes tiltak som kan skade eller skjemme kulturminnene i området, eller på andre måter forringe dets verdi som kulturmiljø. Kirkegården skal merkes og sikres i anleggsfasen.

8. Område bestemmelser (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 1)

8.1 Anleggs- og riggområde

#1, #3, #4 – #5, #7 – #10, #12, #14 kan i anleggsperioden benyttes til rigg- og anleggsområde, herunder anleggsveger, lagerplass for bygningsmateriell og matjord i ranker, mellomlagring av masser, sortering av masser, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger.

2 kan i anleggsperioden brukes av anleggsmaskiner for fjerning av eksisterende konstruksjoner og for etablering av erosjonssikringstiltak. Det skal ikke lagres masser eller fylles masser i denne sonen.

#11, #13, #15 er midlertidige anleggsområder som skal brukes til å tilpasse eksisterende avkjørsler til ny E6.

#6 Overflødig veg som blir LNFR1 tillegges tilstøtende eiendom. Asfalt fjernes og vegsløyfen stenges i sørenden.

#16 er et midlertidig anleggsområde som om nødvendig kan brukes i etablering av ny E6. Området skal ikke benyttes til rigg og påvirkning av landbruksarealene begrenses.

8.2 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 6)

Del av krigskirkegård. Før det skjer inngrep i det området som er markert i plankartet som bestemmelsesområde #30 skal tiltak være avklart med Nordland fylkeskommune.

8.3 Krav om nærmere undersøkelser (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 12)

Fangstgroper. Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk gransking av de berørte automatisk fredete kulturminner markert i plankartet som bestemmelsesområder #20 – #23.



Statens vegvesen
Region nord
Ressursavdelingen
Postboks 1403 8002 BODØ
Tlf: (+47) 22073000
firmapost-nord@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen