



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	52/19	14.05.2019
Kommunestyre	23/19	20.06.2019

Sluttgodkjenning. Detaljreguleringsplan for massetak Drageid med konsekvensutredning.

Foreliggende dokumenter:

Vedlegg

- 1 Massetak Øvre Drageid - Endringer i planforslaget
- 2 Vedlegg 1 Plankart
- 3 Planbeskrivelse
- 4 Vedlegg 3 ROS-analyse
- 5 Vedlegg 4 L01 Illustrasjonsplan
- 6 Vedlegg 4 L02 Avslutningsplan
- 7 Vedlegg 4 L03 Terrengprofiler
- 8 Vedlegg 5 Varslingsbrev
- 9 Vedlegg 7 Konsekvensutredning Naturmiljø
- 10 Vedlegg 8 Konsekvensutredning Friluftsliv
- 11 Vedlegg 9 Konsekvensutredning Reindrift
- 12 KU landskapsbilde Øvre Drageid
- 13 Særutskrift 3. gangs behandling. Detaljreguleringsplan for massetak Øvre Drageid med tilhørende konsekvensutredning
- 14 Særutskrift 1. gangs behandling. Utleggelse til offentlig ettersyn. detaljreguleringsplan for Massetak. Øvre Drageid.
- 15 Innspill. Pål Viggo Mortensen. 03.02.19. 1 s.
- 16 Innspill. Trond Christian Madsen. 01.02.19. 2 s.
- 17 mailtekst
- 18 Innspill. Kenneth Grønnslett. 02.02.19. 2 s.
- 19 Vedlegg til innspill
- 20 Innspill. Ida Bakke. 02.02.19. 2 s.
- 21 Innspill. Ida Bakke. 02.02.19. 2 s.
- 22 Innspill. Simen Madsen Andersen og Kristoffer Madsen Andersen. 03.02.19. 3 s.
- 23 Innspill. Simen Madsen Andersen. 03.02.19. 3 s.
- 24 Innspill. Bjørn Andor Drage m/fl. 03.02.19. 1 s.
- 25 Innspill. Morten Paulsen Særen. 03.02.19. 2 s.

- 26 Innspill. Morten Paulsen Særen. 03.02.19. 2 s.
- 27 Innspill . Leif Kristian Madsen m/fl. 03.02.19. 4 s.
- 28 Innspill til massetak på Drageid - Offentlig ettersyn
- 29 Innspill. Helse og miljøtilsyn Salten IKS. 04.02.19. 2s.
- 30 Høring og offentlig ettersyn massetak Drageid - uttalelse miljørettet helsevern
- 31 Prøvepunkter massetak. Kart
- 32 Innsigelser-til-masseuttak. Oddbjørn Skarheim. 03.02.19. 1 s.
- 33 Innspill. Oddbjørn Skarheim. 03.02.19. 1 s.
- 34 Innspill. Anne Drage. 01.02.2019. 3 s.
- 35 Bilde
- 36 Innspill. Høringsuttalelse - Svein Andreassen m/flere. 01.02.2019. 1 s.
- 37 Innspill. Innbyggerne på Langmoen. 31.01.2019. 2 s.
- 38 Støy fra byggje- og anleggsverksnemd. 4 s.
- 39 Innspill. Statens vegvesen. 31.01.2019. 2 s.
- 40 Innspill. Statens vegvesen. 31.01.2019. 2 s.
- 41 Innspill. Vegard Paulsen Særen. 29.01.2019. 2 s.
- 42 Innspill. Johan Slåttholm. 20.01.2019. 3 s.
- 43 Innspill. Harald Martin Monssen. 23.01.2019. 2 s
- 44 Innspill. Harald Martin Monssen. 23.01.19. 2 s
- 45 Innspill. Ebba Engan. 15.01.2019. 4 s.
- 47 Innspill. Tone Bakke. 14.01.19. 4 s.
- 48 Innspill. NVE. 07.02.19. 2 s.
- 49 Innspill. Fylkesmannen i Nordland. 01.02.2019. 3 s
- 50 Innspill. Justin og Martin Engan. 04.02.19. 2 s.
- 51 Innspill .Justin og Martin Engan. 04.02.19. 2 s.
- 52 Vedlegg 2 Planbestemmelser
- 53 Kommentarer til innspill
- 54 Rambøll. Støyutredning
- 55 Merknadsmatrise. Innspill til offentlig ettersyn
- 56 Dokument1

Saksopplysninger

Saltdal formannskap vedtok 18.12.2018, sak 128/18 utleggelse til offentlig ettersyn detaljreguleringsplan for massetak Drageid, Planidentifikasjon 2016004.

Saken har vært til offentlig ettersyn i perioden 20.12-03.02.2019 (45 dager) og 42 virkedager (6 uker). Høringsfristen er i henhold til Plan og bygningslovas regler. Planart og saksdokumenter har vært lagt ut på kommunens hjemmeside og offentlig kartsystem. Det er gitt 25 innspill til saken. Det foreligger ingen innsigelser. Planen kan realitetsbehandles.

Planens innhold

Rambøll AS har på vegne av PK Strøm utarbeidet detaljreguleringsplan for steinbrudd og massetak på Øvre Drageid, Gnr. 17. Planområdet ligger ved Drageid om lag 15 km sør for Rognan tettsted, i Saltdal kommune. Planområdet er ca. 49 daa.

Konsekvensutredet følgende tema:

1. Landskapsbilde
2. Friluftsliv
3. Reindrift
4. Naturmangfold

I høringsperioden er det utarbeidet egen støyanalyse av tiltaket. Denne er vedlagt saken.

Tema som forurensing og støy er tatt inn i vurderingene i Ku for friluftsliv- og naturmangfold.

I tillegg er det utarbeidet ikke-bindende juridiske kart som terrengprofiler, avslutningsplan og illustrasjonsplan.

Øvrige tema er gjort rede for i planbeskrivelsen.

Planprosess

Saken har blitt behandlet tre ganger i formannskapet før den ble sendt ut til offentlig ettersyn.

- Sak 81/18 dat. 26.6.2018 ble saken avvist lagt ut til offentlig ettersyn
- Sak 109/18, dat. 30.10.2018. Saken avvist med krav om utarbeidelse av Konsekvensutredning.
- Sak 128/18, dat. 18.12.2018. Saken vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn med tilhørende KUèr.

I høringsperioden avholdt folkemøte på Vensmoen. I etterkant av møtet utarbeidet Rambøll støyutredning. Denne ble ferdig to dager før høringsfristens utgang. Det ble ikke sendt ut melding til berørte om utsatt høringsfrist. Fylkesmannen i Nordland har uttalt seg med bakgrunn i denne.

Innspill ligger på kommunens hjemmeside under denne linken:

<http://www.saltdal.kommune.no/hoering-og-offentlig-ettersyn-av-planer.454467.no.html>. Alle innspill skal være vedlagt her.

Kart finnes på: http://webhotel3.gisline.no/WebInnsyn_Saltdal/Klient/Vis/WebInnsyn_Saltdal. Dere må velge plankart publikum og på meny velge reguleringsplan - forslag dersom dere ønsker å se planforslaget.

Det er i all hovedsak innspill mot massetaket som kommer synlig frem i innspillene, men det er også kommet et felles underskriftsbrev som er for massetaket. Både mot og for er boende/- eller arvinger. Dette har vist at det er engasjement omkring saken.

Innspillene går i all hovedsak ut på følgende:

Støy/landskap:

At det blir kontinuerlig støy både fra massetaket og fra trafikken. Kjøring fra 07.-00 – 23.00 og nesten ingen begrensinger. Friluftsområder blir ødelagt og den freden og roen som er på Drageid vil bli borte. Landskapet blir også ødelagt. Fylkesmannen viser til mangler ved støyutredningen, bla. at det ikke er vurdert bruk av pigghammer, samt at en ikke har beregnet støy fra anleggets startfase.

Massetransport:

Flere innspill viser til at det ikke er ønskelig med økt tungtrafikk langsmed en strekning som ikke har gang- og sykkelveg, der også skolebarna står i vegbanen og venter på skoleskyss om morgenen. Nesten ingen begrensinger på kjøretider langs fylkesvegen eller adkomstvegen. Enkelte beboere som bor nært vegen ønsker ikke dette velkommen. Ett hus ligger kloss inntil fylkesvegen.

Statens vegvesen viser til ROS analysen til Rambøll og mener den burde vært gul og ikke grønn. Risiko bør da utredes nærmere. Trafikkøkningen utløser ikke krav om tiltak for myke

trafikanter, til det er økningen for liten. Imidlertid bør en se på konsekvensene for skolebarn og skoleskyss, samt andre avbøtende tiltak, eks. bedre sikring myke trafikanter og utvidet skoleskyss. Når det gjelder kjøreretning vil det ikke være mulig å sette opp offentlig skilt med påbudt kjøreretning for tungtransport. Det må settes opp privat skilt for kjøreretningen.

Ferskvann

Avrenning til elv er også noe som bekymrer de som har uttalt seg, spesielt i forhold til Indre Tverrelv som er lakseførende og registrert som viktig oppvekstområde for anadrom laksefisk. Det skal fra driften ikke forekomme avrenning mot lakseførende vassdrag.

Støv:

Enkelte er også bekymret for støvplager fra massetaket og fra transporten mot eksisterende boliger. Med så mye støv og transport vil boligprisene falle.

- Utredningene viser at det ikke skal være problematisk med støv. Det skal gjøres støvreduserende tiltak. Bla. skal det benyttes vanning.

Byggeråstoffets kvalitet/planbestemmelser/plankart

Direktoratet for mineraltilsyn (DFM) mener at planbeskrivelsen ikke redegjør godt nok om berggrunnen i området, kvalitet på byggeråstoffet. Antall prøvetakinger er for få og det burde vært tatt prøver fra begge bergartene i området. DFM har samarbeidet med NGU for å kunne gi best innspill til reguleringsplanen. Det er anbefalt at det tas to prøver fra hver bergart. Innenfor planområdet er det registrert to bergarter. DMF mener derfor at det burde vært gjennomført fire prøver fra området og dertil egnede analyser av prøvene. Ellers gis det også innspill til planbestemmelsene som DMF mener griper inn i driftsplanarbeidet og det som DMF skal vurdere i forbindelse med driftskonsesjonen. DMF mener også at det må vises bedre hvordan forhold som støv og støv er ivaretatt i planbestemmelsene/plankart. DMF gjør også kommunen oppmerksom på at kommunen kan ha strengere bestemmelser enn forskrift om produksjon av pukk m.m. som legges til grunn bla. ved Fylkesmannens behandling av driften.

- Det foreslås ytterligere prøvetaking og analyser av området.

Møte med tiltakshaver og Rambøll 17.03.2019.

Det ble gjennomført møte med partene og vist til de innspill som fremkommer. Notatet er vedlagt saken. På møtet ble det gjennomgått de vesentlige innspillene. Det ble gitt uttrykk fra administrasjonen at det på grunn av de endringer innspillene gir til planen er mest sannsynlig med et nytt offentlig ettersyn. Tiltakshaver var positivt innstilt på å redusere driftstid og komplettere støvutredningene som Fylkesmannen har påpekt hadde mangler. I tillegg ble det vurdert punkttiltak langsmed fylkesvegen som tiltak. Kommunen var klar på at det må utarbeides et eget vedlegg på trafiksikkerhetstiltak langsmed strekningen, jfr. Statens vegvesens innspill. Kjøreretning ble diskutert og tiltakshaver så muligheten for å kunne styre deler av denne vekk fra Drageid.

Tiltakshaver ønsker at det fokuseres på de positive sidene av massetaket. Kommunen viste til at en må beskrive ressursen og forventet bruksområder bedre. Dette gjelder eks. bruk av ressursen til strøsand og eks. kjøring t/r sandstrølageret på Nerauran og andre bruksområder.

I tillegg foreligger det eget vedlegg fra PK Strøm som har kommentert forholdene til støv, trafiksikkerhet, kvalitet på masser, massetransport, der en vurderer hvordan de vil tilpasse driften. Referat er vedlagt saken.

Vurderinger

Det vises forøvrig til merknadsmatrisen

Driftstider/støy:

En måte å begrense støy på er å begrense tiden for drift i massetaket. De mest støyende aktiviteter som knusing, sortering og opplasting av steinmasser er i forslag til reguleringsbestemmelser todelt:

Drift av knusverk skal skje fra 1. mars til 15. juni, mandag til fredag mellom 07.00-16.00. Det skal ikke være drift av knusverket lørdager, søndager eller helligdager. Ved ytterligere behov tillates det tilleggsdrift i opp til 2,5 måned i perioden 15. august til 1. desember, med unntak av perioden 20. sept. til 20. okt. Samlet drift av knusverket skal totalt være maksimalt 4 måneder.

Massetransport og opplasting inn og ut av uttaket tillates mandag til torsdag mellom 07.00-23.00, fredager mellom 07.00-16.00 og lørdager mellom 08.00-15.00.

Ingen eksisterende støyfølsom bebyggelse vil havne i gul støysone pga. støyen som blir generert på anlegget. Generelt kan situasjonen oppsummeres som følgende:

Det vil være anleggstrafikk forbi naboer langs Fv 516 dette skal ikke gi økning i støynivået. Denne økningen er derimot marginal sammenlignet med hva som er der fra før av. Det skal bemerkes at støy fra steinbruddet vil avta når en har sprengt seg nedover i steinbruddet, slik at blant annet knuseverket blir mer skjermet av fjellskråningene og støyvoll rundt anlegget.

Støyutredningen skal kompletteres med hvordan bruk av pigghammer påvirker støybildet.

Kommunen kan sette ytterligere begrensninger på driften for å begrense støy fra anleggsmaskiner og transport som berører mest nærområdene (se støykart). Dager og tidspunkter for kjøring kan endres. Begrensningen vil være positiv for bla. friluftslivet. I tillegg vil det gjennomføres tiltak i selve bruddet for å dempe støybelastningen når det driftes. Dette er også bestemt i egen Forskrift for produksjon av pukk, grus m.m.

Ut fra de innspill som er kommet i saken foreslår rådmannen begrensning på kjøretid og transport. Driftstiden i bruddet endres ikke, men sees i sammenheng med transporten. Bla. gjelder dette kjøretid i skoleskystiden og da barn er på veg/fra skolen.

Trafikk

Permanent drift vil øke trafikk av tunge kjøretøy i den perioden det er transport av masser. Årsdøgntrafikk på fv. 516 er i dag på 750 kjøretøy/døgn med 7 % lange kjøretøy. Med maksimal kjøring fra bruddet blir andelen tunge kjøretøy på omlag 10 %, som ikke er unormal høy.

I vedlagt ROS-analysen er ulykke med gående/syklende (pkt. 43). Her beskrives det mest kritiske konfliktpunktet mellom myke trafikanter og kjørende ved passering gjennom Drageid eller Røklund. Konklusjonen i ROS-analysen er at dette punktet har Sannsynlighet: Lite sannsynlig og Konsekvens: Alvorlig: Konklusjonen havner på grønn farge – ingen tiltak.

Statens vegvesen viser til vedlagt ROS-analysen og vurdering av transporten til å være farge grønn. SVV mener er at Sannsynlighet her er Mindre sannsynlig - altså ett hakk opp i forhold til ROS-analysen. Konklusjonen havner da på gul farge – og risikoen bør da utredes nærmere. Det vises også til innspill fra trafikksikkerhetsansvarlig i kommunen.

Dette ble tatt opp i møtet med tiltakshaver og Rambøll på møtet 17.03.2019. I møtet ble det diskutert mulige tiltak/punktutbedringer. Det ble i møtet uttalt fra kommunen at en forventet en egen utredning på risiko og tiltak.

Hovedmengden av transport fra massetaket er antatt 70/30-fordeling nord/sør langs Fv 516 (støyrapport s. 6). Hovedtransportretningen er antatt blir nordover fylkesveg 516 forbi bebyggelsene på Drageid. I snitt er det beregnet 6-12 biler (tippsemi/lastebil) pr. arbeidsdag. Andelen transportbiler pr dag vil avhenge av tilgjengelig kapasitet hos tiltakshaver.

I reguleringsplanbestemmelsene er det ikke satt begrensninger på hvor mye stein som tillates utkjørt pr. år. Det er i planbeskrivelsen anslagsvis sagt i gjennomsnitt rundt 6-12 billass pr. arbeidsdag (dobbelt inklusiv retur ved 230 arbeidsdager). I forbindelse med større/intensive leveranser kan det bli mer trafikk. Ved begrensning i uttak antall m³ (kubikk masse) vil transporten kunne begrenses og kunne være mer forutsigbar, dersom en er bekymret for at leveransen innenfor Saltdal kommune blir for store.

Pbl § 12-7 omhandler trafikkregulerende tiltak. Det kan gjennom planbestemmelsene bestemmes utkjøring i bestemt retning. Eksempelvis kan dette være uttransport sørover som avbøtende tiltak slik at transporten ikke går gjennom Drageid. Kjøring i retur kan ikke bestemmes. Slik kan en redusere transporten med 50%. Påbudt kjøreretning må likevel følges opp av tiltakshaver og hverken kommunen eller Statens vegvesen er skiltmyndighet.

Kvalitet på massene:

I møtet ble dette tatt opp med tiltakshaver. Det er behov for 4 nye prøver av området. To fra hver bergart. Prøvetakingen skal gjøres av fagkyndige. Analysene skal være i henhold til de kriterier som Direktoratet for mineraltilsyn har satt. På møtet med tiltakshaver ble det bedt tiltakshaver å vurdere nødvendigheten av analysene i forhold til bruksbehov på massene. Når kvaliteten på massene er fastsatt så vil en bedre kunne si noe om bruksområde.

Avrenning vassdrag:

Det skal ikke forekomme avrenning til Indre Tverrelv. Dette kan reguleres i egen planbestemmelse. Kommunen kan få tiltakshaver til å utarbeide miljøoppfølgingsprogram for overvåking av bekker og vassdrag dersom en mener dette er en utfordring.

Konklusjon og anbefaling

Rådmannen viser til de positive sidene ved saken som gjør at massetaket på Drageid vil kunne bidra til å dekke store deler av de behov som er i Saltdal for ulike masser. Imidlertid er det satt spørsmålsteget ved kvaliteten på massene, bla. gjelder dette ved skifriheten. Rådmannen støtter Direktoratet for mineraltilsyn sitt innspill om at det må tas ytterligere prøver for å kvalitetssikre ressursens bruksområde.

Tiltakshaver har imøtekommet flere innspill i saken og rådmannen mener at risikoen reduseres ved bla. begrensinger i kjøretiden i den tiden barn/ungdom er på veg til/fra skolen.

Tiltakshaver skal også gjøre ytterligere utredninger på støy. Planbeskrivelsen må også oppdateres i.h.h.t. Mineraltilsynets innspill.

Tiltakshavers redegjør godt for drift og transportbehov. Tiltakshaver vil fordele trafikken på 50/50 kjøreretning nord/syd.

Rådmannen har foreslått flere endringer i bestemmelsene. En konkluderer likevel med at de manglene som påpekes fra Mineraltilsynet og Fylkesmannen må redegjøres bedre for. Det

anbefales derfor at reguleringsplanen ikke videresendes til Saltdal kommunestyre for sluttbehandling før ytterligere utredninger er gjort, samt at planbeskrivelse og planbestemmelser er oppdatert.

Med disse eventuelle endringene mener rådmannen at planen må sendes ut til nytt offentlig ettersyn og at planens dokumenter må oppdateres.

Rådmannens innstilling

Forslag til plan legges ikke frem for kommunestyret til sluttbehandling. Planen må oppdateres på følgende tema:

2.4 Utslipp til vann

Ny bestemmelse:

Det skal ikke forekomme avrenning fra anleggsdriften mot Øvre Tverrelv i nord som er del av lakseførende vassdrag.

Pkt. 2.5 Driftsplan endres til:

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.

2.6 Driftstider endres til:

Driftstider:

Massetransport inn og ut av uttaket tillates mandag til torsdag mellom 07.00-19.00, fredager mellom 07.00-16.00 og lørdager mellom 08.00-15.00. Unntatt i skoletiden kl. 14.30 – 15.30 og 8.00 – 09.00.

3.1 Bebyggelse og anlegg

Bokstav b (tilføyelse)

For istandsetting av massetaket skal det benyttes rene masser. Med rene masser menes her naturlige, mineralske jord- og løsmasser som grus, sand, stein og leire hvor innholdet av forurensende stoffer er under normverdier for forurenset grunn. (jfr. Forurensningsforskriften kapittel 2 vedlegg 1.)

Bokstav c og d

Fjernes fra planbestemmelsene

Bokstav j (revideres)

Første setning fjernes: *Uttaket skal drives med palltrinn mot uttakets sørlige yttergrense med maks. høyde 10 meter.*

Bokstav k (tilføyelse):

Endelig plassering av sikringsgjerde i marka fastsettes i samråd med berørte fagmyndigheter. Sikringsgjerde skal være satt opp før massetaket tas i bruk.

Tilføyes planbestemmelse bokstav b:

Deponering av masser skal være naturlige, mineralske jord- og løsmasser som grus, sand, stein og leire hvor innholdet av forurensende stoffer er under normverdier for forurenset grunn. (Forurensningsforskriften kapittel 2 vedlegg 1.).

Ny planbestemmelse bokstav o:

Det skal etableres støyskjermer innenfor planområdet. Fagperson skal anvisse plassering og høyde av jordvollen. Vull kan fjernes etter endt uttak. Minimum høyde på støyskjem er 3 meter. Støyskjem skal være oppført før massetaket settes i drift. Etablering av støyskjem skal sees i sammenheng med avdempende tiltak for skjerming av massetakets fjernvirkning bokstav m.

4.1 Bestemmelse til hensynssone:

Vegkryss skal være fullverdig belyst i en avstand som tilsvarer stoppsikt. Krav til belysning skal være tilsvarende vegnormalen N100 Veg- og gateutforming jfr. bestemmelser om avkjørsler ved ubelyst veg.

Krav til nye undersøkelser:

Kvalitet

Det må foreligge minst to prøver fra hver bergart som dokumenterer kvaliteten, samt opplysninger om hvilken bergart som er analysert. Prøvetaking og analyser skal følge godkjente standarder og utføres av sakkyndige. Analysene tilpasses tiltenkte bruksområder og det skal beskrives særskilt i planbeskrivelsen.

Revisjon av plankart:

1. Reguleringsformålet i frisiktsonene ut på Fv 516 må endres fra LNFR til «annen veggrunn – tekniske anlegg».
2. Dimensjonene på frisiktsoner H140 fra adkomstveg mot fv 516 skal målsettes på plankartet
3. Reguleringsformål må påføres rett arealformål (ikke offentlig veg)

Formannskaps behandling i møte den 14.05.2019:

Saksbehandler Frode Tjønn gjennomgikk saken.

Ronny Sortland FRP fremla endringsforslag: "Forslag til plan legges frem for kommunestyret til sluttbehandling. Planen opparbeides på følgende tema: alle punkter står bortsett fra:

Pkt 4.1 tas bort t.o.m krav til undersøkelser."

Rådmannens innstilling - falt.

Finn-Obert Bentsen framla fellesforslag fra H, SL, SP og AP som ble vedtatt 5 mot 2 stemmer:

1. Planforslaget er i strid med kommunens overordnede arealplaner og fremmes ikke kommunestyret for sluttbehandling. Planforslaget legges heller ikke ut for offentlig ettersyn jf. Pbl. §12-3 tredje ledd.
2. Etter plan- og bygningsloven er den en målsetting at avklaringer av nye utbyggingsområder, herunder områder for råstoffutvinning, skal avklares på kommuneplannivå. Kommunen skal innrullere fremtidig arealbruk for råstoffutvinning i neste arealplan. Dette for å sikre overordnede vurderinger av behov, samlet belastning og lokalisering.
3. Dette tas blant annet på bakgrunn av Fylkesmannens og Mineraltilsynets tilrådninger.

Vedtak:

1. Planforslaget er i strid med kommunens overordnede arealplaner og fremmes ikke kommunestyret for sluttbehandling. Planforslaget legges heller ikke ut for offentlig ettersyn jf. Pbl. §12-3 tredje ledd.
2. Etter plan- og bygningsloven er den en målsetting at avklaringer av nye utbyggingsområder, herunder områder for råstoffutvinning, skal avklares på kommuneplannivå. Kommunen skal innrullere fremtidig arealbruk for råstoffutvinning i neste arealplan. Dette for å sikre overordnede vurderinger av behov, samlet belastning og lokalisering.
3. Dette tas blant annet på bakgrunn av Fylkesmannens og Mineraltilsynets tilrådninger.

Kommunestyres behandling i møte den 20.06.2019:

Senterpartiet ønsker å bemerke følgende:

- Saltdal Senterparti ber i saken om at det fortrinnsvis foretas utkjøring i sørlig retning mot Røkland
- Det oppfordres til at det blir etablert gang/sykkelvei fra veikryss og i sørlig retning mot 1000. Samt på strekningen fra krysset Lillealmenningen og til Røklandsenteret.

Saltdal Senterparti legger fram følgende forslag til vedtak i sak 23/19 Detaljreguleringsplan for massetak Drageid.

I medhold av plan og bygningslova §12-12, 1 ledd egen godkjennes detaljreguleringsplan for massetak Drageid med følgende endringer:

2.4 Utslipp til vann

Ny bestemmelse:

Det skal ikke forekomme avrenning fra anleggsdriften mot Øvre Tverrelv i nord som er del av lakseførende vassdrag.

Pkt. 2.5 Driftsplan endres til:

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.

2.6 Driftstider endres til:

Driftstider:

Massetransport inn og ut av uttaket tillates mandag til torsdag mellom 07.00-19.00, fredager mellom 07.00-16.00 og lørdager mellom 08.00-15.00. Unntatt i skoletiden kl. 08.00 – 09 – 00 og 14.30 – 15.30.

3.1 Bebyggelse og anlegg

Bokstav b (tilføyelse)

For istandsetting av massetaket skal det benyttes rene masser. Med rene masser menes her naturlige, mineralske jord- og løsmasser som grus, sand, stein og leire hvor innholdet av forurensende stoffer er under normverdier for forurenset grunn. (jfr. Forurensningsforskriften kapittel 2 vedlegg 1.)

Bokstav c og d

Fjernes fra planbestemmelsene

Bokstav j (revideres) Første setning fjernes: Uttaket skal drives med palltrinn mot uttakets sørlige yttergrense med maks. høyde 10 meter.

Bokstav k (tilføyelse):

Endelig plassering av sikringsgjerde i marka fastsettes i samråd med berørte fagmyndigheter. Sikringsgjerde skal være satt opp før massetaket tas i bruk.

Tilføyes planbestemmelse bokstav b: Deponering av masser skal være naturlige, mineralske jord- og løsmasser som grus, sand, stein og leire hvor innholdet av forurensende stoffer er under normverdier for forurenset grunn. (Forurensningsforskriften kapittel 2 vedlegg 1.).

Ny planbestemmelse bokstav o:

Det skal etableres støyskjermer innenfor planområdet. Fagperson skal anwise plassering og høyde av jordvollen. Voll kan fjernes etter endt uttak. Minimum høyde på støyskjerm er 3 meter. Støyskjerm skal være oppført før massetaket settes i drift. Etablering av støyskjerm skal sees i sammenheng med avdempende tiltak for skjerming av massetakets fjernvirkning bokstav m.

4.1 Bestemmelse til hensynssone:

Vegkryss skal være fullverdig belyst i en avstand som tilsvarer stoppsikt. Krav til belysning skal være tilsvarende vegnormalen N100 Veg- og gateutforming jfr. bestemmelser om avkjørsler ved ubelyst veg.

Revisjon av plankart:

1. Reguleringsformålet i frisiktsonene ut på Fv 516 må endres fra LNFR til «annen veggrunn – tekniske anlegg».

2. Dimensjonene på frisiktsoner H140 fra adkomstveg mot fv 516 skal målsettes på plankartet

3. Reguleringsformål må påføres rett arealformål (ikke offentlig veg)

Forslag til plan legges fram for kommunestyret til sluttbehandling.

Planen opparbeides på følgende tema: 'Alle punktene det henvises til står, bortsett fra:

PKT 2.6 Driftstider: Massetransport inn og ut av uttaket tillat

tes mandag til torsdag mellom 07.00-16.00 og lørdager mellom 08.00-15.00.

Begrenset kjøretid i skoletiden kl. 14.30-15.30 og 08.00-09.00.

PKT 4.1 tas bort tom krav til ny undersøkelse.

Rune Berg SP, innledet i saken og framla forslaget fra SP.

Truls Paulsen -AP meldte seg inhabil i saken. Raymond Stolpen - AP tiltrådte som vara i saken

Etter gruppemøte framla Kim Mietinen fellesforslag fra SP og FRP med utgangspunkt i SP sitt forslag: endring i pkt 2.6 siste setning: Ordet unntatt erstattes med Begrenset kjøretid.

Det ble stemt over fellesforslaget fra SP og FRP som fikk 10 stemmer mot 10 stemmer som ble avgitt for formannskapets vedtak. Deretter var det kontra avstemming med 10 stemmer til hvert av forslagene.

Ordfører brukte sin dobbeltstemme, og fellesforslaget fra SP og FRP ble vedtatt.

Protokoll tilførsel: Det ble levert skriftlig varsel om lovlighetskontroll i saken. fra Kjell Krüger, KRF.

Vedtak:

I medhold av plan og bygningslova §12-12, 1 ledd egen godkjennes detaljreguleringsplan for massetak Drageid med følgende endringer:

2.4 Utslipp til vann

Ny bestemmelse:

Det skal ikke forekomme avrenning fra anleggsdriften mot Øvre Tverrelv i nord som er del av lakseførende vassdrag.

Pkt. 2.5 Driftsplan endres til:

Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.

2.6 Driftstider endres til:

Driftstider:

Massetransport inn og ut av uttaket tillates mandag til torsdag mellom 07.00-19.00, fredager mellom 07.00-16.00 og lørdager mellom 08.00-15.00. Begrenset kjøretid kl. 08.00 – 09 – 00 og 14.30 – 15.30.

3.1 Bebyggelse og anlegg

Bokstav b (tilføyelse)

For istandsetting av massetaket skal det benyttes rene masser. Med rene masser menes her naturlige, mineralske jord- og løsmasser som grus, sand, stein og leire hvor innholdet av forurensende stoffer er under normverdier for forurenset grunn. (jfr. Forurensningsforskriften kapittel 2 vedlegg 1.)

Bokstav c og d

Fjernes fra planbestemmelsene

Bokstav j (revideres) Første setning fjernes: Uttaket skal drives med palltrinn mot uttakets sørlige yttergrense med maks. høyde 10 meter.

Bokstav k (tilføyelse):

Endelig plassering av sikringsgjerde i marka fastsettes i samråd med berørte fagmyndigheter.

Sikringsgjerde skal være satt opp før massetaket tas i bruk.

Tilføyes planbestemmelse bokstav b: Deponering av masser skal være naturlige, mineralske jord- og løsmasser som grus, sand, stein og leire hvor innholdet av forurensende stoffer er under normverdier for forurenset grunn. (Forurensningsforskriften kapittel 2 vedlegg 1.).

Ny planbestemmelse bokstav o:

Det skal etableres støyskjermer innenfor planområdet. Fagperson skal anwise plassering og høyde av jordvollen. Voll kan fjernes etter endt uttak. Minimum høyde på støyskjerm er 3 meter. Støyskjerm skal være oppført før massetaket settes i drift. Etablering av støyskjerm skal sees i sammenheng med avdempende tiltak for skjerming av massetaket fjernvirkning bokstav m.

4.1 Bestemmelse til hensynssone:

Vegkryss skal være fullverdig belyst i en avstand som tilsvarer stoppsikt. Krav til belysning skal være tilsvarende vegnormalen N100 Veg- og gateutforming jfr. bestemmelser om avkjørsler ved ubelyst veg.

Revisjon av plankart:

1. Reguleringsformålet i frisiktsonene ut på Fv 516 må endres fra LNFR til «annen veggrunn – tekniske anlegg».

2. Dimensjonene på frisiktsoner H140 fra adkomstveg mot fv 516 skal målsettes på plankartet

3. Reguleringsformål må påføres rett arealformål (ikke offentlig veg)