

PLANBESKRIVELSE

DETALJREGULERING FOR HERØYSUNDET BRU

PLANID 1818_202002

DATO 26.04.2021



Gamle Herøysundet bru under vedlikehold sommeren 2020

Innhold

1	Sammendrag og nøkkelopplysninger	4
1.1	Sammendrag	4
1.2	Nøkkelopplysninger	4
2	Bakgrunn for planforslaget	4
2.1	Hensikten med planforslaget	4
2.2	Målsetning for planforslaget	5
2.3	Tiltakets forhold til konsekvensutredning	5
2.4	Planområdet	5
3	Planprosess og medvirkning	6
3.1	Oppstart av planarbeid	6
3.2	Sammendrag av innspill	6
4	Rammer og premisser i planarbeidet	8
4.1	Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023	8
4.2	Regionale planer	9
4.3	Fylkeskommunens økonomiplan	9
4.4	Planstatus for området	10
4.5	Andre rammer og føringer	11
5	Beskrivelse av eksisterende forhold i planområdet	12
5.1	Beliggenhet, dagens bruk, karakter og avgrensninger	12
5.2	Landskap, topografi, solforhold, lokalklima, estetikk	12
5.3	Naturverdier og biologisk mangfold	12
5.4	Kulturmiljø og kulturminner	12
5.5	Nærmiljø og friluftsliv	13
5.6	Naturressurser, landbruk, reindrift	13
5.7	Grunnforhold og geologi	14
5.8	Trafikkforhold	15
5.9	Teknisk infrastruktur	15
5.10	Risiko og sårbarhet	15
6	Beskrivelse av planforslaget	15
6.1	Planlagt arealbruk/arealregnskap	16
6.2	Forslag til plankart	17
6.3	Nærmere beskrivelse av planområdet	17
7	Virkninger av planforslaget – arealbruk og løsninger	18

7.1 Framkommelighet	18
7.2 Samfunnsmessige forhold	18
7.3 Trafikksikkerhet	19
7.4 Grunnerverv	19
7.5 Byggegrenser	19
7.6 Landskap	19
7.7 Støy	20
7.8 Geoteknikk	20
7.9 Geologi	20
7.10 Miljøundersøkelse	20
7.11 Risiko, sårbarhet og sikkerhet – ROS-analyse	21
8 Gjennomføring av planforslaget	22
8.1 Framdrift og finansiering	22
8.2 Utbyggingsrekkefølge	22
8.3 Trafikkavvikling i anleggsperioden	22
8.4 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) og ytre miljø (YM) i anleggsfasen	22
9 Vedlegg	23
Vedlegg 1 Forslag til plankart datert 26.04.2021	23
Vedlegg 2 Forslag til planbestemmelser datert 26.04.2021	23
Vedlegg 3 Geologisk vurdering (kommer senere)	23
Vedlegg 4 ROS-analyse datert 21.04.2021	23
Vedlegg 5 Støyrapport datert 11. 02.2021	23
Vedlegg 6 Merknader i planoppstart samlet	23

1 Sammendrag og nøkkelopplysninger

1.1 Sammendrag

Endring av gjeldene plan, Ny Herøysundet bru planID [50495](#) er satt i gang for å kunne bygge ny bru over Herøysundet. Endringene består hovedsakelig i justering av areal for vegområde og areal for midlertidig rigg- og anleggsområde. I tillegg er det flere bygg som er vurdert innløst innenfor planområdet. Kart, bestemmelser og planbeskrivelse er oppdatert for hele planområdet, slik at det blir en helhetlig plan for området og iht. gjeldende lover og forskrifter. Hovedgrunn for oppstart av tidligere plan var å løse den trafikkfarlige situasjonen som var på bru over Herøysundet og tilrettelegging for tetting av område med boliger og næringsvirksomhet. I arbeid med rehabilitering av den eksisterende brua over Herøysundet, ble det oppdaget større skader på brua enn først antatt, og ny bru må derfor stå ferdig i 2023. Mindre endring av plan har ikke endret på formålet av tidligere plan, "trafikkfarlig bru kan erstattes med ny bru og tilrettelegge for fremtidig arealutnytting i området".

Planendringen er vurdert til ikke å ville komme vesentlig i konflikt med miljø og samfunn, og det er derfor ikke krav om konsekvensutredning.

Planarbeidet er et samarbeid mellom Herøy kommune og Nordland Fylkeskommune. Det har vært en åpen dialog med de berørte partene som blir berørt av tiltaket/endring av plan, både i form av brev, møter og befaringer

1.2 Nøkkelopplysninger

Navn	Firma	Fagområde
Judit Dahl	Herøy kommune	Planprosessleder
Terje Krommen	Nordland fylkeskommune	Prosjektleder
Trude Jensen-Aanes	Nordland fylkeskommune	Planleggingsleder
Lars Lemika	Nordland fylkeskommune	Byggeleder, Utbygging
Arnt Fagerli	Nordland fylkeskommune	Byggeleder, Drift og vedlikehold
Øyvind Wasmuth	Nordland fylkeskommune	Vegplanlegger
Klaus Wirtz	Nordland fylkeskommune	Landskap/estetikk/arkitektur
Thorbjørn With-Dahl	Nordland fylkeskommune	Vann- og avløp
Iselin Bakkhaug	Nordland fylkeskommune	Geologi
Nana Agyei-Dwarko/Andrews Omari	Nordland fylkeskommune	Geoteknikk
Trond Dalhaug	Nordland fylkeskommune	Grunnerverv
Ole Jakob Dovland	Nordland fylkeskommune	Bru og konstruksjoner
Silje Aune	Nordland fylkeskommune	Elektro

2 Bakgrunn for planforslaget

Hensikten og målsetning for planarbeidet.

2.1 Hensikten med planforslaget

Nødvendige tiltak må gjøres for å kunne opprettholde samferdsel og beredskap mellom øyene i Herøy kommune. I forbindelse med at det skal bygges ny bru over Herøysundet og at dagens bru skal rives, er det ikke satt av nok areal til dette i den gjeldende planen for området (plan 50495). Det er derfor nødvendig å gjøre endringer i planen for å ivareta arealbehovet til dette.

Det ble i oppstartsmøte den 03.12.2020 klargjort for premisser og for oppstart av planarbeidet med ny reguleringsplan. **Formålet** med planarbeidet er å oppdatere dagens plan for kunne bygge ny bru over Herøysundet etter de gjeldende retningslinjer.

2.2 Målsetning for planforslaget

Samfunns mål

Hensikten med prosjektet er å erstatte eksisterende Herøysundet bru, og sørge for en trygg og varig vegforbindelse mellom hovedøyene Sør- og Nord-Herøy

Effektmål

To-felts bru med fortau vil gi økt fremkommelighet og bedret trafiksikkerhet.

Resultatmål

- Ingen alvorlige skader på personer, miljø eller materiell ved gjennomføring av prosjektet.
- Utbyggingsprosjektet ferdigstilles og overleveres til drift og vedlikehold innen 01.07.2023
- Utbyggingsprosjektet ferdigstilles i henhold til bevilgede midler.
- Utbyggingsprosjektet utføres med og i henhold til spesifisert kvalitet

2.3 Tiltakets forhold til konsekvensutredning

I henhold til forskrift om Konsekvensutredning er planen vurdert i forhold til forskriftens vedlegg II, pkt13, Utvidelse eller endring av tiltak som nevnt i vedlegg I og vedlegg II som kan få vesentlige virkninger, nærmere bestemt i vedlegg II, pkt. 10 e) Bygging av veier.

Planen/tiltaket som faller inn under forskrifts vedlegg II Vurderes nærmere etter § 10.

Planendringen består i vesentlig grad av mindre justering av formålsgrenser for veg og annen veggrunn, samt innregulering av midlertidig bygge- og anleggsområde. Etter nærmere vurdering etter § 10 kan vi ikke se at planen/tiltaket vil komme vesentlig i konflikt med miljø og samfunn, og at det derfor ikke er krav om konsekvensutredning. Konsekvensene er begrenset.

Etter at denne vurderingen er foretatt, er det utarbeidet en ROS-analyse (vedlegg 6). Geoteknisk rapport er under utarbeidelse, og vil være ferdigstilt før planen er vedtatt.

2.4 Planområdet

Hele planområdet ligger innenfor den blå linjen, og utgjør ca. 130 daa. Område for planendringer ligger innenfor den svarte linjen, og utgjør ca.26 daa.

Se punkt 6.1 for planlagt arealbruk.



Figur 1 Kart i oppstarts melding

3 Planprosess og medvirkning

Vedtak, annonsering og medvirkning i planprosessen

3.1 Oppstart av planarbeid

Formannskapet i Herøy kommune vedtok den 15.12.2020 i sak 104/20, oppstart av planarbeid for Herøysundet bru PlanID 1818_202002.

Varsling av plan ble annonsert 16.12.2020 i Helgelands Blad, på kommunens hjemmeside og pr brev til alle berørte parter i plan, samt regionale myndigheter.

Herøy kommune og Nordland Fylkeskommune har gjennomført møter med grunneiere som er berørt av endringen av plan og bygging av ny bru.

Grunnerverv for å kunne bygge ny bru og ny veitrasé vil være en del av arbeidet som Nordland Fylkeskommune vil gjennomføre i forbindelse med bygging av ny bru.

3.2 Sammendrag av innspill

Det kom inn 8 innspill til Detaljregulering Herøysundet bru etter melding om planoppstart ettersyn i perioden 16.12.2020- 25.01.2021.

Fra	innspill	kommentar
DSB	DSB sender kun ut generelle svaret på grunn av kapasitet. Fylkesmannen følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivaretatt i plansaker og har ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer. DSB samarbeider med Fylkesmannen og vil gi faglig innspill til Fylkesmannen dersom det er nødvendig.	Tatt til orientering
Kystverket	Endringene som justering av areal for vei, rigg- og anleggsområde, samt vurdering av innløsning av flere bygg innenfor planområdet påvirker ikke Kystverkets myndighetsområde og vi har derfor ingen kommentarer til oppstartsmelding.	Tatt til etterretning
Alexander Moe	Min sjøtomt 5/71 blir berørt. Jeg ønsker å beholde sjøtomten og flytekaiet. De bilder og den informasjonen jeg har fått så ser det ut til at flytekaiet slik det ligger i dag ikke kommer i veien for hvor brukarene skal stå. Jeg vil selge en bit av tomte presis der brukarene skal stå, men ikke mer rundt. Jeg forstår at flytekaiet og landgangen blir i veien under byggingen og må flyttes midlertidig. Dette må fylke ta regningen på. De må også finne en plass hvor kaiet kan lagres mens byggingen pågår. Når by bru er ferdig så må de sørge for at kaiet blir fortøyd igjen. Jeg ønsker også å disponere en plass i småbåthavna på fylkes regning så lenge kai mitt er borte.	Tatt til etterretning
Statens vegvesen	Vi har ingen merknader til oppstarten av dette planarbeidet.	Tatt til orientering
Torid Braseth	Gjelder eiendom 5/44 og 5/384. Forventer avbøtende tiltak for å redusere ulempen ved ny bru plassering bru/veg, fyllingshøyde, støy. Jeg er sterkt berørt av tiltaket med rivning av Brasethgården og ny veg og fylling vil komme nærmere min bolig. Befaring ønskes for å se på terrengforhold. Når veien kommer 25 meter nærmere, og trær blir fjernet, vil det bli en forringelse av min eiendom. Støynivået vil bli betydelig høyere, det vil bli mer støv og høyden på fyllingen vil påvirke innsyn til min privatbolig. En støy-vegg vil begrense dette, og kompensere noe på verditapet av eiendommen. Viser til tidligere dialog med kommunen.	Tatt til etterretning. Det har vært befaring, møter og dialog med grunneier
NVE	Fra vår tilbakemelding ifm. reguleringsplan PlanID 50495, innspill datert 15.06.2016, vår referanse 201603161-2 bemerket vi at det bør gjennomføres en geoteknisk vurdering dersom planforslaget medfølger terrenginngrep i sjø (fylling, mudring, graving). I forbindelse med det kommende planforslaget krever vi at det gjennomføres en geoteknisk vurdering ifm. utarbeidelse av planforslaget (gjelder både planlagte tiltak på land og i sjø) og at denne oppfyller kravene til sikker byggegrunn (pbl. §28-1) og sikkerhet mot skred (TEK17 §7-3), og at geoteknisk vurdering utføres av geotekniker og utarbeides i tråd med NVEs gjeldende kvikkleireveileder 7/2014. Eventuelle behov for	Tatt til etterretning. Det er bestilt grunnundersøkelse på land og i sjø. Feltarbeid på land skal begynne i uke 18 mens sjøboring skal starte i uke 19. Det skal utarbeides en geoteknisk vurderingsrapport av geotekniker ifm planforslaget.

Fra	innspill	kommentar
	risikoreduserende tiltak som følge av geoteknisk vurdering må tas inn i reguleringsplanen (plankart med hensynssoner og bestemmelser).	Vurderingen skal oppfylle gjeldende krav og veileder.
Herøysenteret AS ved Bjørn Sortland	Eier av gnr/bnr -5/11, 5/18, 5/145, har stilt seg positive til planene om bygging ny bru over Herøysundet. Herøysentret AS er en betydelig eiendomsbesitter, og vi og våre leietakere vil bli berørt. Midlertidig dele- og byggeforbud i hele planområdet i reguleringsplanperioden er et kraftig tiltak som vil påvirke vår drift og våre planer i området. Vi håper og tror at vi vil involveres i større grad nå som planarbeidet starter. Det påpekes viktigheten av å ivareta adkomst og parkering, samt støybildet til Herøysentret AS sine eiendommer før, under og etter byggeprosessen. Det stilles spørsmål om parkering for anleggsarbeidere. Herøysenteret AS kan tilby riggområde for byggingen av ny bru som har markedsmessige, miljøvennlig og kostnadsbesparende plassering. En samlet fremstilling av våre synspunkter har tidligere blitt presentert til Nordland Fylkeskommune og saksbehandler i Herøy kommune i møte den 08.12.2020 og via e-post. Det forutsettes at disse planene blir videreført i ny plan.	Tatt til etterretning. De har vært befarig, møter og dialog med grunneier
Herøy kommune	Plan må sikre trafikk sikre avkjørsler, gang og sykkelveier langs FV, gangfelt over FV. Alle gangveier i plan må tilrettelegges for funksjonshemmende. Herøy har barne- og ungdomsskole på Sør-Herøy og alle skolebarna på øyene nord for Sør-Herøy må gå over Herøysundet bru. Unger tilhørende nærområdet på Silvalen må gå over Herøysundet bru for å komme seg til skolen. Flest innbyggere i Herøy bor og jobber på Silvalen og på Sør-Herøy. Her finnes også alle tjenestetilbud som Sykehjem, Helsesenter, omsorgsboliger, Rådhuset samt skoler og barnehager fordelt på begge øyene. I tillegg finnes det dagligvarehandel, andre butikker, restaurant, kirke, kirkegård, museum m.m . I løpet av dagen er det mange som ferdes med bil, til fots eller med sykkel over Herøysundet bru.	Tatt til etterretning.

4 Rammer og premisser i planarbeidet

Nasjonale, regionale og kommunale rammer og føringer

4.1 Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023

Regjeringens forventninger til effektiv og bærekraftig planlegging, utarbeidet av Kommunal og moderniseringsdepartementet, ligger til grunn for regional og kommunal planlegging for å fremme en bærekraftig utvikling i hele landet. Det arbeides for å oppnå tre transportpolitiske mål:

- 1) Transportsystemet skal bedre framkommelighet og redusere reisetid for personer og gods i hele landet.

- 2) Transportsystemet skal redusere transportulykker i tråd med nullvisjonen (null hardt skadde og drepte i trafikken).
- 3) Transportsystemet skal redusere klimagassutslippene og andre negative miljøkonsekvenser.
- 4) Byer og tettsteder der det er godt å bo og leve.

For å oppnå nasjonale forventninger om et fremtidsrettet og miljøvennlig transportsystem, er det nødvendig å ta særlige hensyn til lokale forhold. I denne planen er følgende momenter spesielt vektlagt for å nå disse forventningene:

- Ivareta trafiksikkerhet for alle trafikantgrupper.
- Styrke stedets funksjon som regional transportåre.
- Ivareta lokale interesser.

4.2 Regionale planer

I kapittel 8 i Fylkesplan for Nordland 2013-2025 inneholder mål og retningslinjer for arealpolitikk i Nordland. Særlig relevante punkter for planarbeid er:

- By og tettstedsutvikling som gjelder punkt:

b) Fortetning skal skje med kvalitet. Gjennom arealplanlegging skal det legges til rette for god funksjonsblanding som fremmer trafiksikkerhet, barns lekemuligheter og stedets karakter.

c) Byer og tettsteder skal utvikles slik at livskvalitet og helse fremmes gjennom god stedsforming, attraktive og tilgjengelige utearealer, og infrastruktur som fremmer miljøvennlig transport.

l) Det skal legges til rette for gående og syklende gjennom et trafiksikkert og sammenhengende gang- og sykkelveinett.

- Næringsutvikling som gjelder punkt:

b) Arealplanleggingen skal sikre vekst og utviklingsmuligheter for byer og tettsteder med hensyn til tilgang på tomter til næringsliv og boligbygging.

4.3 Fylkeskommunens økonomiplan

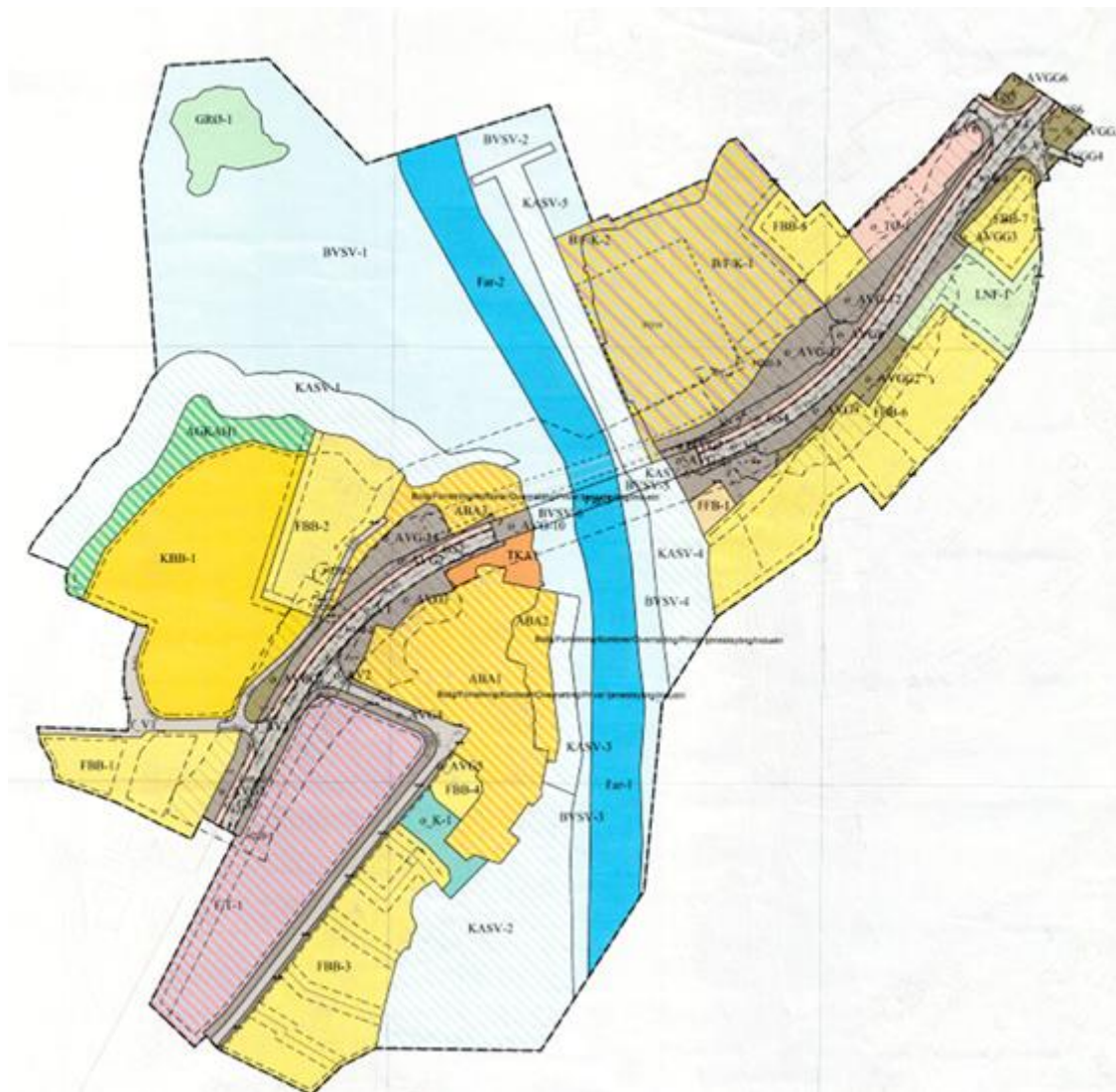
I arbeid med rehabilitering av den eksisterende brua over Herøysundet, ble det oppdaget større skader på brua enn først antatt, noe som gjør at det haster med å bygge ny bru. Når den nye brua er ferdigbygget og åpnet for trafikk, skal den eksisterende brua rives.. Byggingen av ny bru skal være komplett ferdig innen 30.06.2023.

Eksisterende bru over Herøysundet anslås å ha en restlevetid på tre til fem år. Frem til ny bru er på plass, vil eksisterende bru overvåkes og det vil bli gjort forsterkninger, slik at brua vil være trygg å ferdes på. Dette er et kostnadskrevenende prosjekt, men som må prioriteres. Ny bru over Herøysundet vil bety en mye tryggere ferdsel for myke trafikanter, og være viktig for næringstrafikken til og fra lakseslakteriet på Herøy.

I Nordland fylkeskommunes budsjett og økonomiplan 2021-2024 er det foreslått bevilget totalt 273 mill. kr til prosjektet.

4.4 Planstatus for området

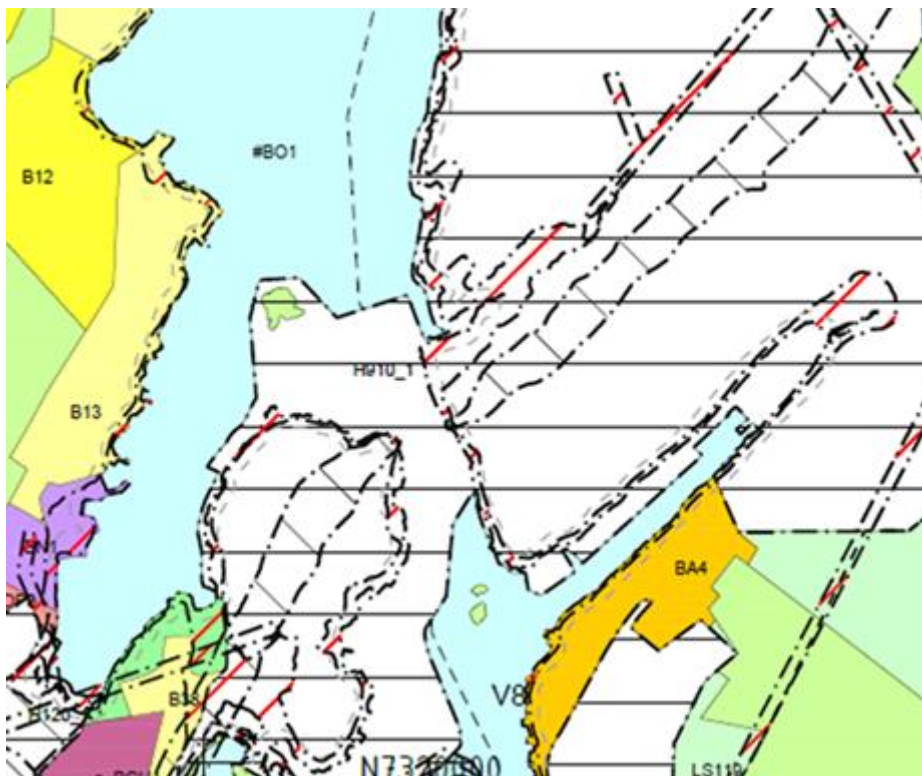
Planområdet omfattes av gjeldende reguleringsplan for Ny Herøysundet bru, planID 50495, vedtatt 19.12.2017. Det er i planen avsatt formål slik at ny bru kan etableres og at det i området kan fortettes med boliger og mulighet for utvikling av sentrumsfunksjoner.



Figur 2 Kart gjeldende reguleringsplan for Ny Herøysundet bru planID 1818_50495

Planområdet i ny plan omfattes i hovedsak av gjeldende reguleringsplan.

I Kommuneplanens arealdel 2019-2029 vedtatt 06.10.2020 er planområdet for Herøysundet bru ikke gitt eget arealformål, men følgende vist som hensynssone H910_8: Reguleringsplan skal gjelde (sort, liggende skravur).



Figur 3 Kartutsnitt gjeldende kommuneplans arealdel planID 1818_201901, vedtatt 06.10.2020

Planområdet for Herøysundet bru PlanID 202002 er avgrenset til 11 andre reguleringsplaner.

- Plan 50401 Silvalen vest vedtatt 22.09.1981
- Plan 50403 Silvalen Vest F3-F6-O2-F2-F3 vedtatt 28.04.1987
- Plan 50406 Silvalen vest F3 vedtatt 02.03.1990
- Plan 50411 Silvalen øst-Åsen 1 vedtatt 02.06.1986
- Plan 50412 Silvalen øst-Åsen 1, B2-P5-P3 og F2 vedtatt 01.07.1988
- Plan 50420 Herøyholmen vedtatt 14.12.1988
- Plan 50421 Boligfelt B3. Herøyholmen vedtatt 25.04.1997
- Plan 50423 Fortau-Gang/sykkelvei langs RV828 vedtatt 03.07.1998
- Plan 50428-Del1 Fortau Silvalen Sentrum vedtatt 02.04.1993
- Plan 50428-Del2 Fortau Silvalen Sentrum vedtatt 02.04.1993
- Plan 50494 Detlregulering for eiendommene GNR/BNR 5/53, 5/248, 5/249, 5/371 og 5/422 på Valneset vedtatt 16.03.2016

4.5 Andre rammer og føringer

- Norge har en betinget forpliktelse om minst 40 % reduksjon i klimagassutslippene i 2030 sammenlignet med 1990, og har et mål om å redusere klimagassutslippene i tråd med en omstilling mot et lavutslippssamfunn og redusere andre negative miljøkonsekvenser.
- Lov om likestilling, § 17, slår fast at «offentlige og private virksomheter rettet mot allmenheten har plikt til universell utforming av virksomhetens funksjoner. Med universell utforming eller tilrettelegging av hovedløsninger i de fysiske forholdene (...), slik at virksomhetens alminnelige funksjon kan benyttes av flest mulig, uavhengig av funksjonsnedsettelse».
- Statens vegvesens håndbøker og veiledere.

5 Beskrivelse av eksisterende forhold i planområdet

Hele planområdet er beskrevet:

5.1 Beliggenhet, dagens bruk, karakter og avgrensninger

Planområdet omfatter området rundt Herøysundet bru og tilhørende landareal på Sør-Herøy, og Silvalen i Herøy kommune. Kommunesenteret ligger på Silvalen.

Planområdet er allerede utbygd og består av småhusbebyggelse, utleiebygg, offentlig bebyggelse, næringsareal, brygger, vegareal, gang/sykkelveg og torg.

Tiltaket omfatter *plan 1818_50495 Detaljregulering for Ny Herøysundet bru*, som ble vedtatt 19.12.2017. Planområdet omfattes av gjeldende reguleringsplan, der en mindre del av plan må endres for at ny bru skal kunne bygges og senere vedlikeholdes etter gjeldende retningslinjer. Tilgrensende områder er regulert i reguleringsplaner og kommuneplanens arealdel.

Berørte eiendommer i plan: 4/15, 4/15/6, 4/28, 4/35, 4/44, 4/71, 4/78, 4/86, 4/97, 4/100, 4/113, 4/135, 4/176, 4/177, 4/183, 4/184, 4/250, 4/267, 4/313, 4/314, 4/358, 4/394, 4/405, 4/406,

5/7, 5/11, 5/18, 5/44, 5/53, 5/70, 5/71, 5/145, 5/157, 5/248, 5/281, 5/384, 5/406, 5/407, 5/420, 5/439, 5/448, 5/457, 5/495.

5.2 Landskap, topografi, solforhold, lokalklima, estetikk

Område består av land med tilhørende sjøområder. En del av det som er registret som «Skjermet indre kystslettelandskap» (Miljødirektoratet-kartbase), småkupert landskap innenfor mindre og større øyer, skjermet for bølge- og vindeksponering fra åpent hav.

Bebyggelsen består av småhusbebyggelse og mindre næringsbebyggelse, samt samferdselsanlegg. Det er gode solforhold og nærhet til sjøområder.

5.3 Naturverdier og biologisk mangfold

Planområdet kommer ikke i berøring med områder som er vernet med hjemmel i naturmangfoldloven, og berører heller ikke inngrepsfrie naturområder da området er utbygget og ikke har spesielle naturverdier.

Det er ingen registreringer i Naturbase innenfor planområdet av spesielle naturtyper eller arter av nasjonal forvaltningsinteresse. Det er ikke påvist rødlistede naturtyper eller arter innenfor planområdet og det er heller ikke registrert fremmede arter innenfor planområdet i Naturbase (miljodirektoratet.no).

5.4 Kulturmiljø og kulturminner

Det er ikke registrert kulturminner eller kulturmiljøer innenfor området som reguleres. Viser til kulturminnelovens § 8, andre ledd, aktsomhets- og meldeplikt dersom det under markinngrep skulle støte på fornminner. Samt §§ 3 og 6 i samme lov som omhandler forbud mot inngrep i automatiske fredete kulturminner og sikringssone rundt kulturminner.

Flere bygg i området er SEFRAK-registrert hos Riksantikvaren. «Bygninger i SEFRAK-registeret er i utgangspunktet ikke tillagt spesielle restriksjoner. Registreringa fungerer mer som et varsko om at kommunen bør ta ei vurdering av verneverdien før det eventuelt blir gitt løyve til å endre, flytte eller rive bygninga».



Figur 4 Sefrak kart

5.5 Nærmiljø og friluftsliv

Planområdet er en del av «sentrum» av Herøy som har offentlige bygninger som Rådhuset, skole og barnehager, samt butikker, restauranter og kontorer. Herøysundet bru er en viktig transportvei mellom boligbebyggelse skole/barnehage/dagligvarehandel/ferje. Det er etablert fortau/gang- og sykkelvei langs fylkesveg Ny bru vil få fortau som sikrer myke trafikanter, barn og unges ferdsel til og fra skole og barnehage.

Det er et aktivt fritidsbåtmiljø i Herøysundet og den største småbåthavna er lokalisert sør for planområdet. Eiendommene innenfor planområdene er private, og det er ikke registret turveier i planområdet.

5.6 Naturressurser, landbruk, reindrift

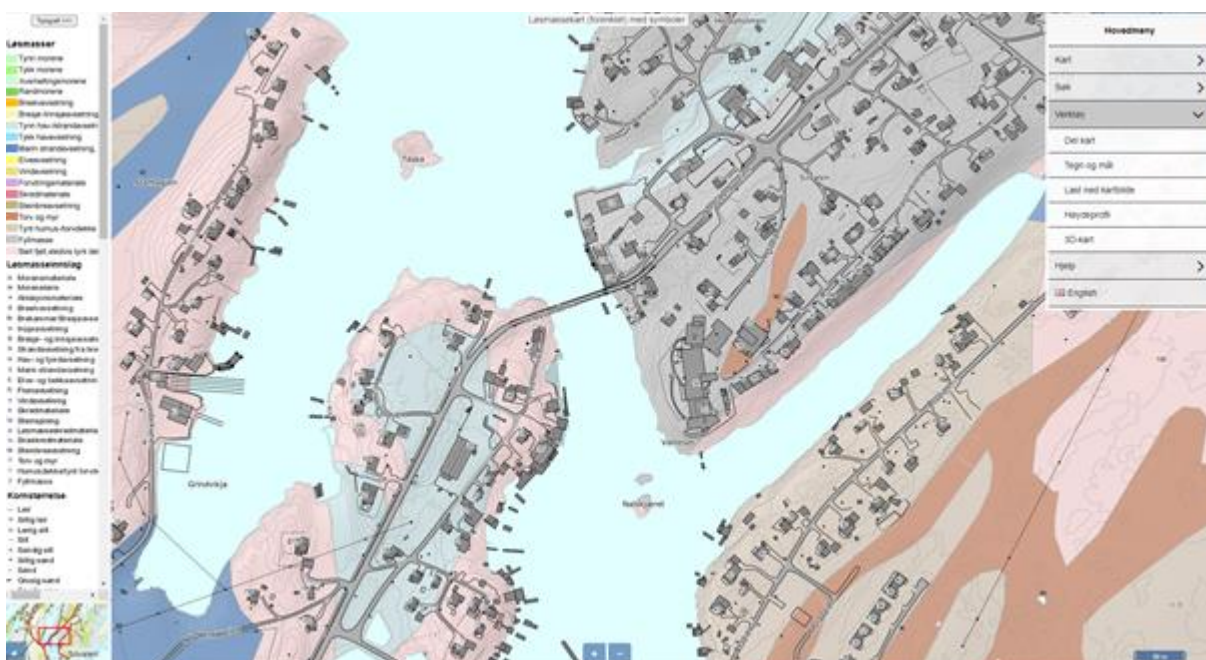
Det er ingen kjente naturressurser eller naturtyper som vil berøre planområdet. Innenfor planområde er det avsatt en tomt som omfatter landbruk. Tomta er i dag bebyggt med uthus i tilknytning til landbrukseiendom 5/53. Herøy omfattes av beite område for Røssåga/Toven reinbeitedistrikt.



Figur 5 Nordlandsatlas reindrift pr 10.04.2021

5.7 Grunnforhold og geologi

Ifølge NGU sitt løsmassekart består løsmassene i planområdet av tynne løsmasser over bart fjell, fyllmasse (antropogent materiale), og hav- og fjordavsetning og strandavsetning



Figur 6 NGU- løsmassekart

Berggrunnen i planområdet tilhører Helgelandsdekkekomplekset og har kaledonsk opprinnelse. I området hvor planlagt bro skal bygges, består berggrunnen av marmor, vesentlig kalkspatmarmor.



Figur 7 NGU – berggrunnskart

5.8 Trafikkforhold

Fv. 828 har en trafikkmengde (ÅDT) på 1800 kjøretøy i døgnet. Andelen tunge kjøretøy (ÅDT-T) er 7 %. Dagens trafikk tall er basert på registreringer utført i september 2020. I prognoseåret er ÅDT anslått til 2000 med en tungtrafikkandel på 8 %. Fartsgrensen er i dag 50 km/t innenfor planområdet. Langs hovedveien er det boligbebyggelse som berøres av støy fra trafikken, særlig stopp og igangsetting ved lysregulering av dagen bru.

5.9 Teknisk infrastruktur

Innenfor planområdet finnes det utbygd kommunalt vann- og avløpssystem. Langs fylkesvegen er det drenering og overvannshåndtering. Kabeletatene Linea, Telenor og Signal Bredbånd har infrastruktur bestående av inntakskabler og kommunikasjonskabler til bebyggelse, samt sjøkabler i Herøysundet. Langs fylkesvegen er det belysning. Telenor har sentralutstyr og tilhørende antennemast innenfor planområdet.

5.10 Risiko og sårbarhet

Dagens bru er av eldre dato og det er avdekket svikt i konstruksjonen som kan føre til stenging. Varige tiltak er vurdert og konkludert med at ny bru må bygges innen kort tid og den gamle brua må rives. Den gamle brua er under konstant overvåking. Omkjøringsmuligheter i Herøy finnes ikke.

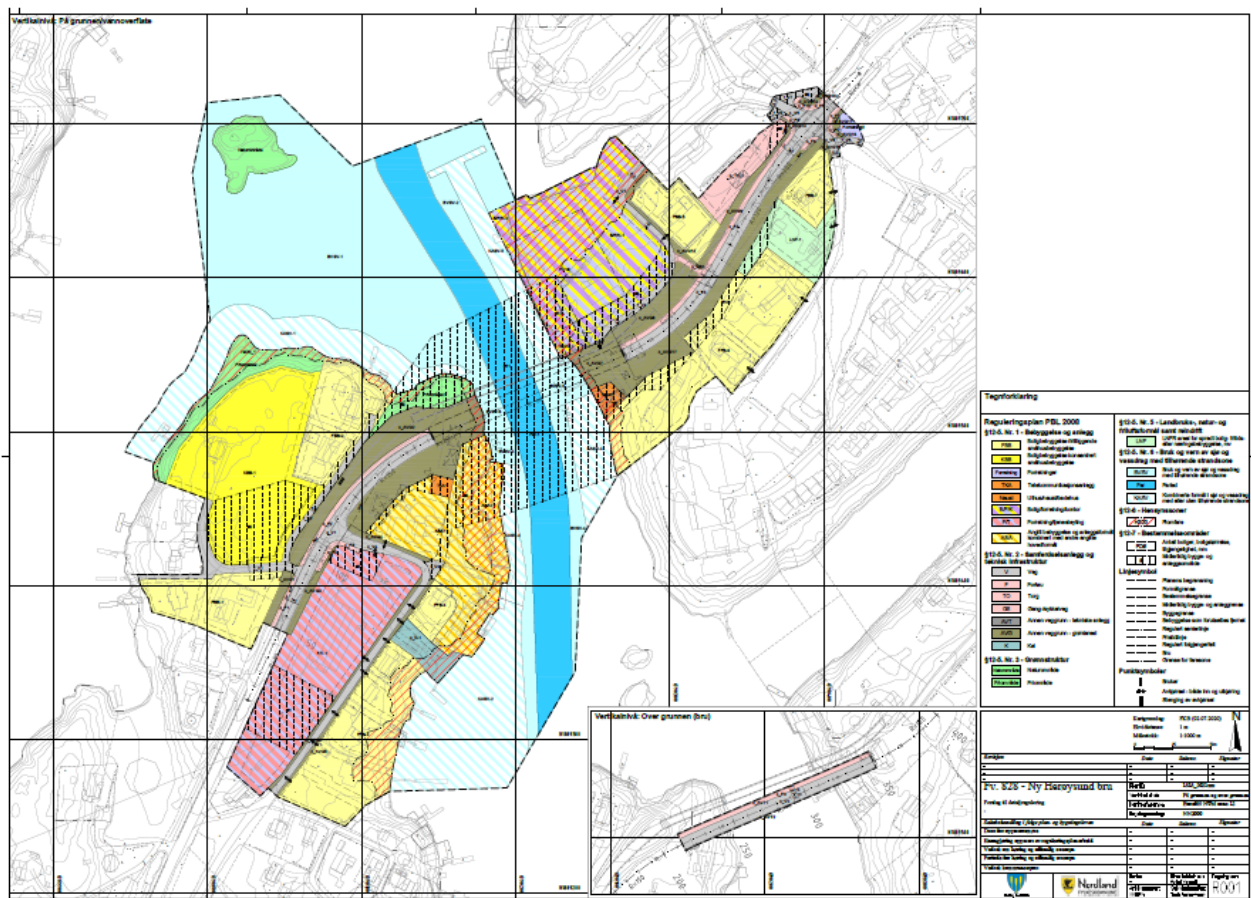
6 Beskrivelse av planforslaget

Hele planområdet er beskrevet:

6.1 Planlagt arealbruk/arealregnskap

Arealtabell på grunnen	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	Areal (daa)
1111 - Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (7)	20,8
1112 - Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse	8,3
1150 - Forretninger	0,2
1570 - Telekommunikasjonsanlegg	0,2
1589 - Uthus/naust/badehus	0,3
1802 - Bolig/forretning/kontor (2)	8,7
1814 - Forretning/tjenesteyting	7,9
1900 - Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (2)	6,2
Sum areal denne kategori:	52,5
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Areal (daa)
2010 - Veg (13)	6,9
2012 - Fortau (11)	1,4
2013 - Torg	1,2
2015 - Gang-/sykkelveg	0,1
2019 - Annen veggrunn - grøntareal (16)	9,8
2041 - Kai	0,7
Sum areal denne kategori:	20
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	Areal (daa)
3020 - Naturområde	1,5
3040 - Friområde (2)	2,8
Sum areal denne kategori:	4,3
§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift	Areal (daa)
5200 - LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv	1,7
Sum areal denne kategori:	1,7
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	Areal (daa)
6001 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6)	25,1
6200 - Farled	9,4
6800 - Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (5)	16,9
Sum areal denne kategori:	51,4
Totalt alle kategorier på grunnen:	130
Arealtabell over grunnen	
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Areal (daa)
2010 - Veg	1
2012 - Fortau	0,4
2018 - Annen veggrunn - tekniske anlegg (2)	0,2
Sum areal denne kategori:	1,6
Totalt alle kategorier over grunnen:	1,6
Arealtabell bestemmelsesområder	
§12-7 - Bestemmelsesområder	Areal (daa)
Midlertidig bygge- og anleggsområde (246)	23
Antall boliger_boligstøøerrelse_tilgjengelighet_mm	3,5
Sum areal denne kategori bestemmelsesområder:	26,5
Totalt alle kategorierbestemmelsesområder:	26,5

6.2 Forslag til plankart



Figur 8 Plankart

6.3 Nærmere beskrivelse av planområdet

Bebyggelse og anlegg

Innenfor planområdet er det avsatt område for småhusbebyggelse. Eiendommene er i dag bebyggt. På de enkelte boligtomter er det tillatt oppført opptil ett frittliggende bolighus samt andre byggverk så som garasje/carport/bod/anneks og biloppstillingsplass. Maksimalt tillatt møne- og gesimshøyde for boligbebyggelse er henholdsvis 12 og 9 meter. Andre byggverk er byggehøyden henholdsvis mønehøyde 6 m og gesimshøyde 4,5 m. Tillatt grad av utnyttning er 40 % BYA inkludert garasje/carport/bod og biloppstillingsplass.

Innenfor konsentrert boligbebyggelse tillates det 2- og 4-manns boliger med tilhørende garasjeanlegg. Maksimalt tillatt møne- og gesimshøyde for konsentrert boligbebyggelse er henholdsvis 12 og 10 meter. Tillatt grad av utnyttning er 50 % BYA inkludert garasje/carport/bod og biloppstillingsplasser. Området er ikke utbygd.

Området nordøst for bru er avsatt til bolig/forretning/kontor-formål med maksimal byggehøyde 12 meter.

FO#1- område nordøst for bru, tillates det høyhus inntil 24 meter, hvor det er krav om å gjøres egne branntekniske tiltak. Området består i dag av mindre bebyggelse.

Sørvest for bru i planområde finnes det område for forretning/tjenesteyting og bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål. Områdene er delvis utbygget.

Telenor har sentralutstyr og tilhørende antennemast innenfor planområdet. Sentralutstyr og antennemast flyttes fra eksisterende plassering.

Uteoppholdsareal, friområder og felles areal

Det stilles krav til utforming og funksjon for uteoppholdsareal i TEK 17. Ved søknad om bygging stilles det krav om levering av situasjonsplan med inntegnet tiltak, vei, parkering og annet område på tomte før byggetillatelse kan gis.

Langs land og sjøområde mot Herøysundet er det satt av kombinert område grønnstruktur og sjøområde hvor friluftsliv og oppankring av småbåter tillates.

Teknisk infrastruktur

Innenfor planområde er det bygd ut kommunalt vann og avløpssystem, strøm, tele og fiber.

Trafikale forhold

Ny fv. 828 reguleres gjennomgående med to kjørefelt og fortau og nødvendige sidearealer.

Tilknytninger til fylkesvegen er kommunale veger og private adkomstveger. Det sikres adkomst til alle eiendommer.

Midlertidig rigg- og anleggsområde

I forbindelse med utbygging av brua vil det bli behov for å sikre adkomst og areal for bygging av ny bru og riving av gammel bru, samt plassering av anleggsutstyr, brakker, deponering av masser m.m.. Det foreslås derfor 12 områder som kan være aktuelle som midlertidig rigg- og anleggsområder. Når anleggsperioden er over, skal rigg- og anleggsområdet tilbakeføres. Det avklares i forbindelse med prosjektering hvilke områder som skal benyttes.

7 Virkninger av planforslaget – arealbruk og løsninger

Virkninger som vil gi endringer i mindre endring av plan er beskrevet.

7.1 Framkommelighet

Ny bru, veg og fortau vil sikre en trygg og sikker forbindelse mellom nord og sør-Herøy. Ved bygging av ny bru vil universelle utforminger vektlegges. Under anleggsfasen må trafiksikkerheten ivaretas. Eksisterende bru vil ikke kunne rives før ny bru er satt i drift. Noen avkjørsler må endres slik at trafiksikkerheten kan ivaretas.

7.2 Samfunnsmessige forhold

For Herøy kommune vil planen føre til bygging av ny bru og omlegging av veg kan komme i gang. Omlegging av veg og bygging av ny bru forutsetter innløsning av eiendom og rivning bebyggelse. Justering av formålsgrenser vil også gi annen utnyttelse av eiendommer. Det legges byggegrense langs FV 828. Byggegrensen er vist i plankartet.

Ny bru vil ikke endre vesentlig på landskapet, da ny bru er planlagt parallelt med eksisterende bru mot sørøst. Seilingshøyde på den nye brua reduseres fra 12 til 9 meter, iht. eksisterende plan. Bebyggelsen i område opprettholdes slik gammel plan viser i plankart og i bestemmelser.

Ved bygging av ny bru vil nærmeste boligbebyggelse bli sterkt berørt og vil kunne oppleve blant annet økt støy, støv og trafikk av tunge kjøretøy under anleggsperioden. Som et avbøtende tiltak tillates det bygging av jordvoll som vil skjule visuelt en del av trafikken. I tillegg må støyskjerm for ytterlig skjerming vurderes ved bygging av ny veg og bru. Innenfor område avsatt til bygge- og anleggsområde, samt riggområde vil det være stor aktivitet i byggeperioden. Etter anleggsfasen er over vil bygge- og anleggsområde og riggområde endres til slik formålet i plan viser.

Ved endring av veglinje må flere bygg innløses og saneres. Telekommunikasjonsanlegget må flyttes lengre sør for ikke å komme i konflikt med ny bru. Under gammel bru er det festet strøm-, fiber- og telekabler som må legges om i forbindelse med bygging ny bru og fjerning av gammel bru. Kabler og rør som ligger i sjø må kartlegges i forbindelse med prosjekteringen slik at de ikke kommer i konflikt med bygging og riving av bru. Ved etablering av ny veg må drenering og overvann håndteres, og eksisterende anlegg fjernes eller omlegges. Ved sanering av bygg må vann, avløp, strøm og tele/fiber frakobles.

Formålet *fritidsbebyggelse* utgår, da fritidsbolig innløses og område foreslås endret til naust. Dette vil erstatt tidligere sjøareal tilhørende eiendom 5/71 som innløses på grunn av bygging ny bru.

7.3 Trafikksikkerhet

Det er gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) for planområdet. Se vedlegg 4.

Planforslaget er utarbeidet i henhold til gjeldende håndbøker som skal bidra til at blant annet trafikksikkerheten (TS) ivaretas. Planforslaget er vurdert i forhold til TS-revisjon, men det er konkludert med at det ikke er hensiktsmessig med TS-revisjon på denne konkrete planen og i dette stadiet av prosjektet. Dette skyldes at detaljerte løsninger ikke vil fremkomme før i prosjekteringsfasen. Når byggeplanen er ferdig bør det gjennomføres en TS-revisjon for å sikre at nye anlegg bygges i overenstemmelse med null-visjonen.

7.4 Grunnerverv

Vedtatt detaljregulering er et juridisk dokument som vil danne grunnlag for erverv av nødvendig grunn og rettigheter for å gjennomføre planen. Nordland fylkeskommune prøver å få til frivillige avtaler. Normalt vil grunnervervet følge formålsgrensen slik at arealet til samferdselsanlegg blir offentlig eiendom. Dersom frivillige avtaler med grunneiere ikke oppnås, vil vedtatt plan være grunnlag for ekspropriasjon (tvungen avståelse) av grunn og rettigheter etter veglovens § 50.

Areal regulert til samferdsel og teknisk infrastruktur forutsettes ervervet av det offentlige, jfr. første avsnitt i veglovens § 50. Areal angitt som midlertidig rigg- og anleggsområde forutsettes leid av det offentlige i anleggsperioden.

7.5 Byggegrenser

Byggegrenser er vist i plankart. Viser også til planbestemmelsene og Plan- og byggesaksloven.

7.6 Landskap

Virkning av planforslaget på landskapet er moderat ettersom tiltaket erstatter et eksisterende forhold. Vegbredden økes noe, og seilingshøyden reduseres fra 12 meter på dagens bru til il 9 meter på ny bru. Reduksjon av bruhøyden vil gi en redusert virkning på landskapet.

Bygging av ny bru på sørøstsiden av eksisterende bru medfører landskapsmessige konsekvenser for en del eiendommer. Dette gjelder spesielt eneboliger på eiendommene 5/384 og 5/281. Ulempene her er at nyveien kommer betraktelig nærmere eneboligene enn det som var før.

Når gammel bru rives og vegareal fjernes, vil dette bedre situasjonen for de eiendommene som ligger nord for gammel bru.

7.7 Støy

Etableringen av brua langs eksisterende veg vurderes å være et miljø- og sikkerhetstiltak etter definisjon i T-1442/2016, samtidig som det er en vesentlig endring/utbedring av eksisterende støyende virksomhet. Miljø- og sikkerhetstiltak som ikke forverrer støyforholdene ved eksisterende virksomhet, skal som hovedregel kunne gjennomføres uten samtidig utbedring av støyforholdene. Med bakgrunn i dette vil ikke vegprosjektet kompensere for eksisterende situasjon, men det vil bli gjort tiltak på eiendommer som beregnes å få støynivå over grenseverdi for gul støysone i T-1442 samtidig som de får en økning i støynivå på >3,0 dB.

Støyberegningene viser at dette gjelder noen eiendommer i Nesveien på nordsiden av brua og er en konsekvens at vegtraséen her blir flyttet nærmere bebyggelsen enn eksisterende veg. I reguleringsplanen er det satt av areal til støyvoll, eventuelt supplert med støyskjerm, som avbøtende tiltak. Støyrapport, utarbeidet av Brekke & Strand Akustikk. Se vedlegg 5.

Beboere vil kunne oppleve økt støy, støv og trafikk av tunge kjøretøy under anleggsperioden. Dersom rigg- og anleggsområde samt deponiområder plasseres i nær tilknytning til boligområdene, skal området sperres tilstrekkelig av og det skal tilstrebes løsninger og rutiner som i mest mulig grad skåner beboere for støy og støv, samt andre ulemper under anleggsperioden.

7.8 Geoteknikk

Grunnundersøkelser gjennomføres i uke 18 og 19, 2021. Etter mottatt labbresultater skal det utarbeides en geoteknisk datavurderingsrapport for vegfyllingen. Fundamentering vil bli vurdert i detaljprosjekteringsfasen, samt behov for miljøundersøkelse. Geotekniske rapport foreligger etter planen i uke 24. Resultatene fra rapporten offentliggjøres og blir lagt som vedlegg til planbeskrivelsen så snart rapporten er klar.

7.9 Geologi

Det er antatt at alle fundamenter og landkar til bru skal fundamenteres direkte på fjell eller utsprengt fjell. I prosjekteringsfasen skal berggrunnens sprekkesett og bergmassekvalitet vurderes i henhold til belastning fra brufundament og landkar. Det vil bli vurdert om det er behov for forankringer i berg.

Brua skal bygges i nærhet til andre byggverk. I prosjekteringsfasen vil det derfor fastsettes grenseverdier for sprengnings- eller anleggsinduserte vibrasjoner i henhold til NS 8141.

Det vil bli utarbeidet en ingeniørgeologisk notat/rapport i forbindelse med prosjektering.

7.10 Miljøundersøkelse

Det vil bli vurdert i prosjekteringsfasen om det er behov for å gjennomføre miljøundersøkelser.

7.11 Risiko, sårbarhet og sikkerhet – ROS-analyse

Det er gjennomført en ROS-analyse som belyser risiko, sårbarhet og konsekvenser ved utbygging av ny Herøysundet bru. Hensikten med å kartlegge og analysere risiko- og sårbarhetsforhold er å fremskaffe et beslutningsunderlag med hensyn til valg av løsninger og eventuelt behov for risikoreduserende tiltak.

Det er påpekt noen sikkerhetsproblemer/hendelser hvor tiltak er nødvendig på reguleringsplannivå:

Hendelse/sikkerhetsproblem	Forslag til tiltak i ROS-analysen	Vår kommentar
Ustabil grunn / Fare for utglidning	Forhold i grunnen må kartlegges nærmere, og undersøkelser av grunnen vil gjennomføres. Det er noe usikkerhet tilknyttet grunnforhold og potensielle konsekvenser/påvirkning av vegbane. Endelig tiltak vurderes ut fra grunnundersøkelser/geoteknisk rapport.	Det vil bli gjennomført geotekniske undersøkelser og vurderinger. Nødvendige tiltak vil bli utført i forbindelse med prosjektering og bygging.
Stormflo	Stormflo (også i kombinasjon med sterk vind) kan utgjør risiko under anleggsperiode. Planområdet ligger i aktsomhetsområdet for stormflo (20-1000 års flom, NVE). Tiltak nødvendig mht. anleggsperiode og dimensjonering av ferdig bru.	Dette må bli ivarettatt i forbindelse med prosjekteringen og bygging.
Vindutsatt (inkludert lokale forhold for eksempel kastevind)	Det er ikke kjent at planområdet er særlig utsatt for vind/kastvind, og gammel bru har ingen kjente stenginger pga. vind. Forekomst av sterk vind/vindkast kan utgjøre risiko under anleggsperioden, og tiltak er nødvendig mht. dette.	Entreprenør og byggherre må sørge for at dette blir ivarettatt i SHA-planen.
Isnedfall	Isnedfall kan utgjøre en risiko både i anleggsperiode og driftsfase. Tiltak nødvendig for å håndtere dette. Brøyting av bru i vintermånedene vil også føre til nedfall av is/snø fra bru, og tiltak for å redusere uønskede hendelser tilknyttet dette skal vurderes.	Det tillates ikke å etablere kai, båtutsett eller andre installasjoner under brua.
Skogbrann / lyngbrann	Fare for skogbrann/lyngbrann kan utgjøre en risiko grunnet arbeid i anleggsperioden. Tiltak nødvendig.	Entreprenør og byggherre må sørge for at dette blir ivarettatt i SHA-planen.
Myke trafikanter	Det er i perioder stor sykkeltrafikk/trafikk av myke trafikanter i tilknytning til broen (sommerturisme) og anleggstrafikk kan utgjøre en risiko for disse. Tiltak nødvendig.	Dette må beskrives spesifikt i forbindelse med anbudsutlysning.
Skole / barnehage	Småskoleelever har skyss med buss over nåværende bru pga. trafiksikkerhet. Tiltak nødvendig for å ivareta trafiksikkerhet.	Frem til trafikk er satt på ny bru, må tiltaket med skoleskyss over gammel bru, videreføres.
Flyplass/jernbane/havn/bussterminal	Forhold i anleggsperioden kan være kritisk med tanke på fergelogistikk for privatpersoner og næringstransport. Tiltak nødvendig (sikre informasjon til fergeselskap, logistikk opp mot fergeruter, o.l.)	Det er viktig at det gis informasjon til trafikanter, ferjeselskap og beredskapsetater i løpet av anleggsperioden. Dette kan være med skilting, sosiale medier med mer.

Hendelse/sikkerhetsproblem	Forslag til tiltak i ROS-analysen	Vår kommentar
Vannforsyning (drikkevannskilder- og ledninger)	Bortfall av vannforsyning kan forekomme ved omlegging av infrastruktur. Tiltak skal vurderes, og evt. beredskap etableres	Informasjon til abonnenter.
Avløpsinstallasjoner	Bortfall av avløpsinstallasjoner kan forekomme ved omlegging av infrastruktur. Tiltak skal vurderes, og evt. beredskap etableres	Informasjon til abonnenter.
Kraftforsyning og datakommunikasjon	Anlegg for datakommunikasjon vil bli berørt i anleggsperiode (anlegg eid av Telenor skal flyttes). Tiltak skal vurderes.	Informasjon til abonnenter.
Annen fare i omgivelsene	Sanering kan utgjøre en risiko for miljøet, og håndteres gjennom egne planer. Tiltak skal vurderes.	Det må utarbeides miljøsaneringsplaner i forbindelse med prosjekteringen. Dette gjelder både for boliger og bygg som skal rives, og dagens bru.
Annen miljøfare og miljøskade pga. større uønsket hendelse	Riving av eksisterende bru og nedfall av gjenstander kan utgjøre miljøfare. Håndteres gjennom egne planer. Tiltak skal vurderes.	Bygg under eksisterende bru må sikres. Båtttrafikk og all ferdsel under brua må stoppes. Dette må håndteres i egne planer.

8 Gjennomføring av planforslaget

Bygging av ny bru og riving av gammel bru.

8.1 Framdrift og finansiering

- Ny reguleringsplan legges frem og behandles i Herøy kommune i juni 2021.
- Valg av prosjekterende april 2021, med prosjektering til og med første kvartal 2022.
- Byggstart ny bru innen sommeren 2022, med ferdigstillelse 01.07.2023.
- Eksisterende bru revet ved utgangen av 2023.
- Finansiering i henhold til NFK's økonomiplan på 273 millioner inkl. mva.

8.2 Utbyggingsrekkefølge

- Innløse eiendommer som blir påvirket av tiltaket i løpet av 2021.
- Flytting av Telenors sentral skjer i løpet av 2021.
- Tilrettelegging av utbyggingsområde starter med sanering av berørte eiendommer årsskiftet 2021/2022.
- Utbygging av infrastruktur på begge sider av sundet vil skje første halvår 2022. Det samme gjelder tilrettelegging av planlagt riggområde.
- Oppstart bygging ny bru innen sommeren 2022.

8.3 Trafikkavvikling i anleggsperioden

Trafikk vil bli berørt, men det skal være åpent for trafikk gjennom hele anleggsperioden. Kan bli kortere perioder med stengt. Kan også være perioder med redusert fremkommelighet, hvor enten lysregulering eller manuelldirigering vil bli benyttet.

8.4 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) og ytre miljø (YM) i anleggsfasen

Byggherre utarbeider en prosjektspesifikk SHA-plan som vil være en del konkurransegrunnlaget for entreprisen. Planen følger hele prosjektet, og vil være gjenstand for revideringer ved behov.

Det vil også utarbeides en prosjektspesifikk YM-plan. Begge deler vil bli utarbeidet gjennom prosjekteringsarbeidet.

Dersom arbeidene som er planlagt splittes i flere kontrakter, vil det lages både SHA og YM planer for hver kontrakt.

Det er videre en selvfølge for Nordland fylkeskommune at lover, forskrifter og håndbøker skal følges.

En ytre miljøplan (YM-plan) skal beskrive prosjektets utfordringer knyttet til ytre miljø og hvordan disse skal håndteres. Dette er i hovedsak et dokument for byggherren som skal ivareta miljøkrav i lover og forskrifter. Planen er både grunnlag for prosjektering og konkurranse, og en oppsummering/vedlegg til sluttkontrakt.

Spesielle ytre miljøutfordringer kan være; støy, luftforurensninger, forurensning av jord og vann, landskap, nærmiljø, friluftsliv, naturmiljø, strandsone, kulturminner/kulturmiljø, naturressurser, energiforbruk, materialvalg, avfallshåndtering m.m.

9 Vedlegg

Vedlegg 1 Forslag til plankart datert 26.04.2021

Vedlegg 2 Forslag til planbestemmelser datert 26.04.2021

Vedlegg 3 Geologisk vurdering (kommer senere)

Vedlegg 4 ROS-analyse datert 21.04.2021

Vedlegg 5 Støyrapport datert 11. 02.2021

Vedlegg 6 Merknader i planoppstart samlet.