

Adresseliste

FORNYET VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID

Bakgrunn

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det herved at Grieg Seafood Finnmark AS har igangsatt følgende planarbeid:

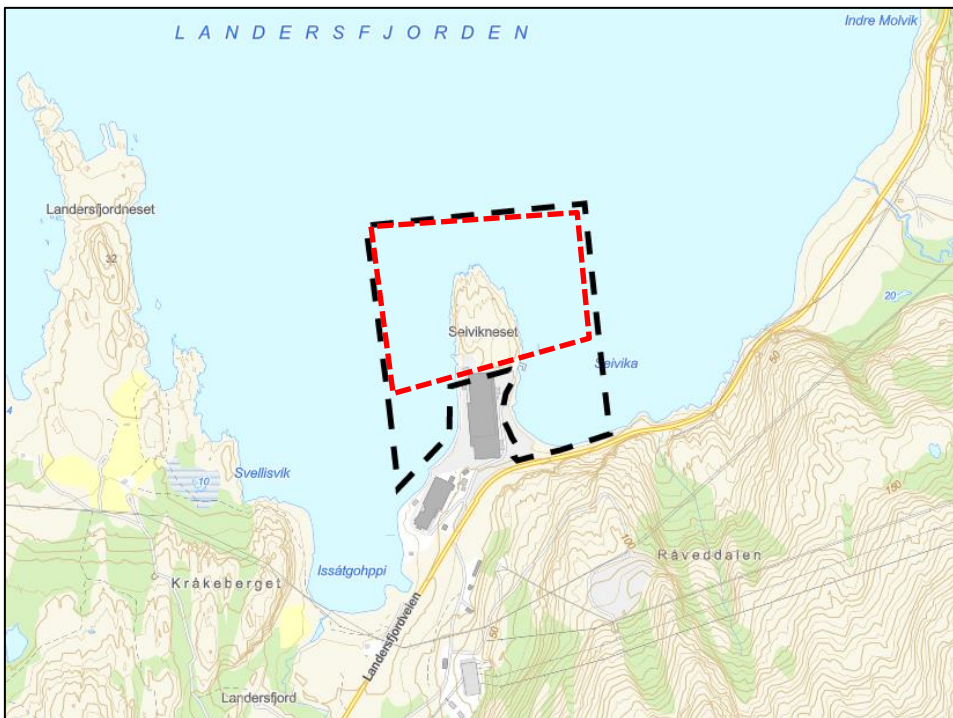
«DETALJREGULERING FOR BN_F4 SEVIKNESET INDUSTRIOMRÅDE»

Planarbeidet er varslet en gang tidligere, i april, men på grunn av endringer av plangrensen, sendes det derfor ut et fornyet varsel, uten annonse. Rambøll er engasjert som fagkyndig rådgiver på planarbeidet.

Dato 2021-06-

Rambøll
Løkkeveien 115
Postboks 1077
N-9503 AltaT +47 78 44 92 22
www.ramboll.no

Vår ref. 1350045089



Figur 1 Oversiktskart. Utvidet planområde er vist med svart stiplet linje. Ca. plassering av forrige varslingsgrense er vist med rød, stiplet linje.

Prosjekteringen av anlegget er i gang. Av hensyn til plassering av molo mot vest, og utfylling i sjø/massebalanse i øst/sør er det behov for å utvide planavgrensningen, slik at alle anlegg kommer innenfor varslet planområde. Dette er bakgrunnen for at det sendes ut fornyet varsel.

Planens formål

Vår oppdragsgiver Grieg Seafood Finnmark AS, ønsker å sette i gang arbeid med privat detaljregulering for utvidelse av settefiskanlegget i Landersfjord. Formålet med utvidelsen er å bedre leveringssikkerheten for fisk, samtidig som prosjektet er et viktig HMS-tiltak for både anlegg og brønnbåter. Intensjonen er å utarbeide en helhetlig reguleringsplan for BN_F4, og åpne for trinnvis planering og utbygging ettersom behov og etterspørsel melder seg. Se nærmere redegjørelse vedr. planstatus, bruk av området, planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak, samt eiendommer som inngår i planområdet, eller er naboer/gjenboere til det, i planinitiativet som ligger vedlagt.

Konsekvensutredning

Planen/tiltaket er vurdert etter plan- og bygningsloven § 4-1 og forskrift om konsekvensutredninger. Forslagsstiller og planmyndigheten konkluderer med at tiltaket ikke faller inn under krav om utarbeidelse av konsekvensutredning jf. forskriften §§ 6, 8, 10 og referat fra planoppstartsmøtet.

Framdrift og milepæler

Når varslingsperioden er ute, starter utarbeidelse av planforslag. Iht. foreløpig framdriftsplan skal dette skje i løpet av sommer-høst 2021, og forslag til reguleringsplan sendes ut på høring og offentlig ettersyn i løpet av vinter 2021. Berørte parter vil da bli tilskrevet på nytt, og offentligheten orientert via annonse i lokalpressen og på kommunens hjemmeside. Endringer kan skje som følge av prosessen og innspillene. Etter offentlig ettersyn vurderer kommunen hvorvidt planforslaget skal endres/revideres, før det eventuelt fremmes for endelig vedtak i kommunestyret. Vedtatt reguleringsplan blir kunngjort gjennom annonse i lokalpressen og på kommunens hjemmeside. Det blir også sendt ut brev til registrerte grunneiere og festere i planområdet og naboer til dette, når disse blir direkte berørt. Underretningen vil inneholde informasjon om klageadgang og frist for klage.

Frist for innspill

De som har innspill til planarbeidet i varslingsperioden, bes sende disse til Rambøll, Postboks 1077, 9503 Alta, evt. på e-post til alta@ramboll.no, **innen 05.07.21**. Eventuelle spørsmål i saken kan rettes til Ulla Sennesvik på e-post ulla.sennesvik@ramboll.no. Vedlegg er å finne på Rambølls hjemmeside: www.ramboll.no/presse/kunngjoringer.

Med vennlig hilsen

Ulla Sennesvik
Seksjonsleder, Aleal og samfunn
M (+47) 482 20 730



Figur 2 Foreløpig skisse av tiltaket. Tegning: Rambøll

Kirsten E. Svineng
Sivilingeniør, arealplanlegger
M (+47) 974 27 395

Vedlegg (finnes på Rambølls hjemmeside. jf. adresse angitt ovenfor):

Vedlegg 1: Planinitiativ
Vedlegg 2: Referat fra oppstartsmøte