



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BFS** Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BN** Næringsbebyggelse (1300)
- BSB** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1587)
- BKB** Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1800)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SV** Veg (2010)
- SKV** Kjøreveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- SVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- LL** Landbruksformål (5110)
- LF** Friluftformål (5130)

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- VHS** Havneområde i sjø (6220)

- VKA** Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6800)

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140** Frisikt (140)

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1** Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense (1211)
- Planlagt bebyggelse (1213)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Grense for sikringssoner
- Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

**Kartopplysninger**

Kjelder for basiskart: Ambita/innmåling drone  
 Dato for basiskart: 06.01.2022  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Hødegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 A1

0 25.0 50m

**Detaljregulering**

**Alsaker brygge sør, gnr. 153, bnr. 1 m. fl.**

Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID: 4616\_200401  
 Forslagsstiller: Alsaker Brygge AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå .....				
2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå .....				
1. gongs handsaming				
Kunngjering av oppstart av planarbeid: 16.02.2022-18.03.2022				
Oppstartsmøte.....				
PLANEN ER UTARBEIDD AV: <b>QBO</b>				
		TEGNNR.	DATO	SIGN.
		202155800	18.05.2022	KK
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak				
		Dato	Plussgjef	