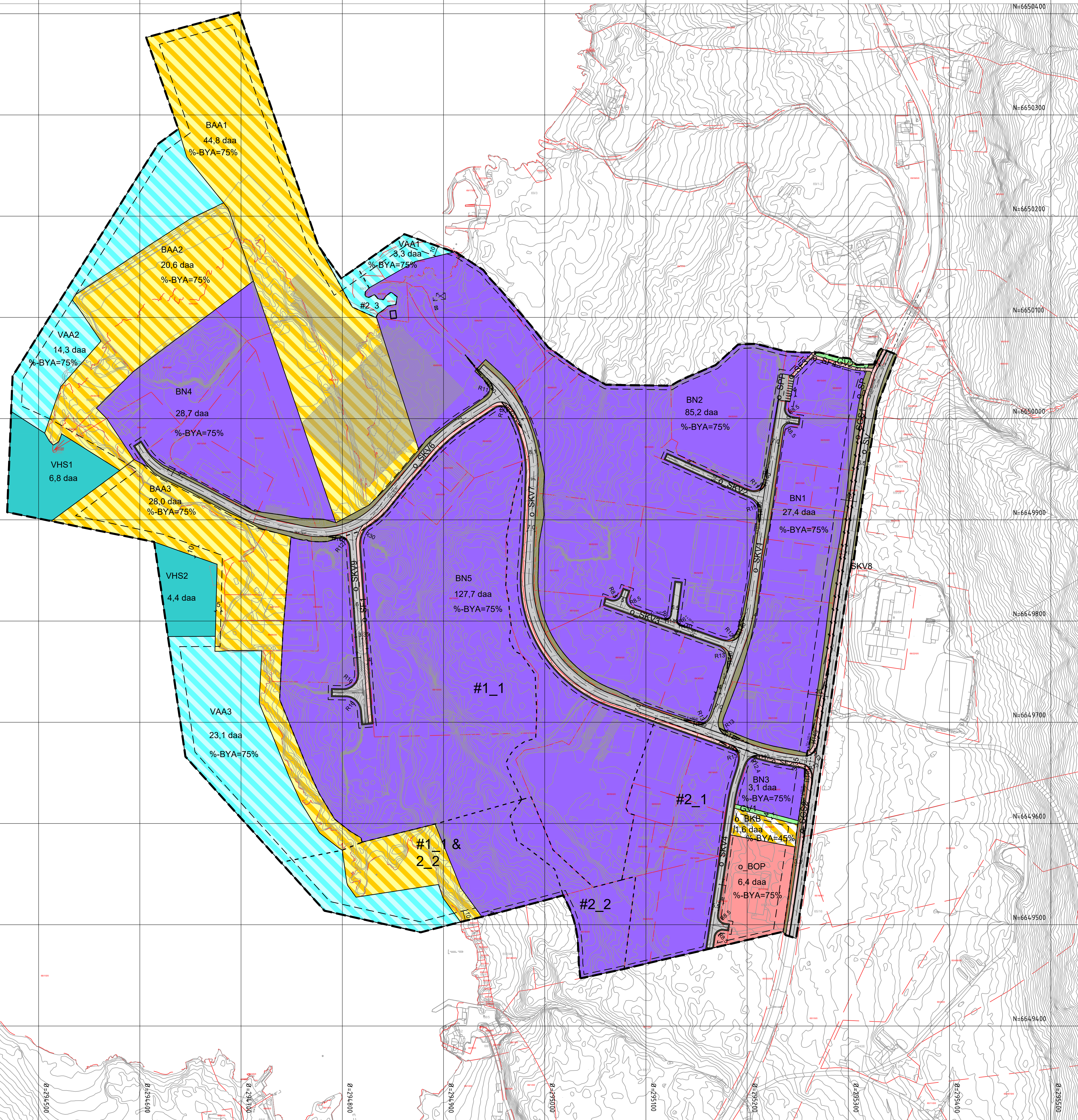




Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BOP Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
- BN Nærings bygningar (1300)
- BKB Kombineret byggle- og anleggsformål (1800)
- BAA Angitt byggle- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovudformål (1900)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg (2010)
- SKV Keyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SP Leskur/plattformtak (2026)
- SPP Parkeringsplassar (2082)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- VHS Hamneområde i sjø (6220)
- VAA Angitt formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre angitte hovudformål (6900)

§12-6 - Omsynssoner

- Friskikt (140)

§12-7 - Føresegnområder

- #1 Utforming (1)
- #2 Villkår for bruk av arealer, bygningar og anlegg (2)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskiktlinje (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Regulert følgjengerfelt (1226)
- Regulert støttemur (1228)
- Sikringsgjerd (1235)
- Grense for sikringsone
- Måle og avstandslinje (1259)

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Fitjar kommune, FKB N1  
Dato for basiskart: 23.09.21  
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:2000 (A1)

0 25 50 75 100 m



**Detaljregulering  
for Årskog Industriområde, gnr/bnr 69/15 m.fl.  
Med tilhøyrande føresegner**

Arealplan-ID:  
4615\_201701

Forslagstillar:  
Fitjar kommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

| SAKS-NR.                                         | DATO      | SIGN.                                      |
|--------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|
| Dato 12.09.2022                                  | Revisjon  | Nye fortau o. SF1-2, ny internveg o. SKV9  |
| Dato 19.03.2020                                  | Revisjon  | Justert byggegrense mot fv. 545 (o. SV)    |
| Dato 01.03.2018                                  | Revisjon  | Klagehandsaming- justert byggegrense, BAA3 |
| 22/18                                            | 08.03.18  | LKL                                        |
| <b>Kommunestyret sitt vedtak</b>                 |           |                                            |
| Ny 2. gongs handsaming                           |           |                                            |
| Offentleg ettersyn frå .....                     | til ..... |                                            |
| 2. gongs handsaming                              | 93/17     | 24.10.17                                   |
| Offentleg ettersyn frå 23.06.2017 til 17.08.2017 |           |                                            |
| 1. gongs behandling                              | 54/17     | 13.06.17                                   |
| Kunngjering av oppstart av planarbeid            |           | 10.03.17                                   |
| Oppstartsmøte.....                               |           |                                            |
| <b>PLANEN ER UTARBEIDD AV:</b>                   |           |                                            |
| PROS.NR.                                         | DATO      | SIGN.                                      |
| 161038                                           | 12.10.17  |                                            |

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Dato

Plansjef