

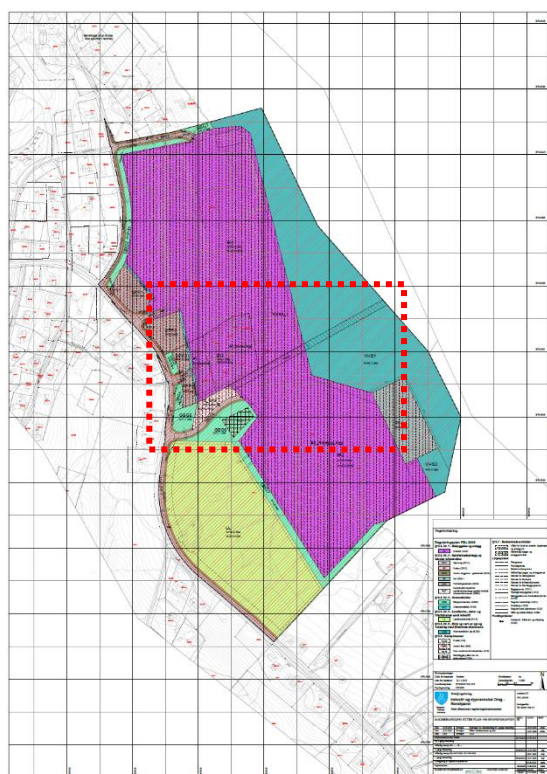
Høringsparter/Offentlige myndigheter

Tromsø, 14.05.2024

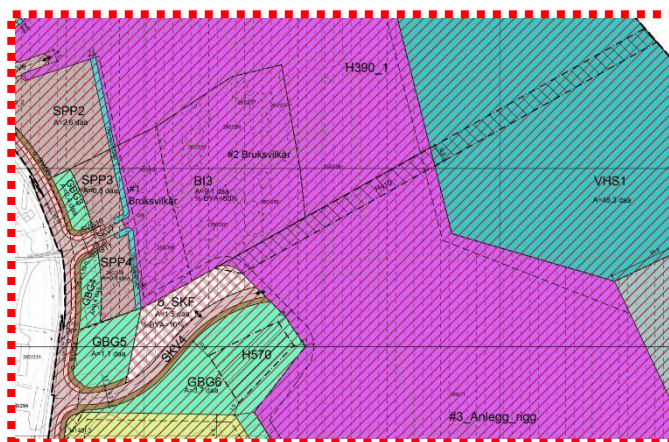
Vår ref. 642496-01

Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsendring etter forenklet prosess for Revskjæret Industriområde og dypvannskai

På vegne av The Quartz Corp AS, varsles det oppstart av reguleringsendringsarbeid for Revskjæret Industriområde og dypvannskai på Drag i Hamarøy kommune. Hensikten med foreslått reguleringsendring er å tilrettelegge for nødvendige endringer til planen i forbindelse med prosjektering av ny adkomstveg til industriområde fra fylkesveg (Fv 7536, Hellandsveien).



Figuren til venstre viser gjeldende plankart for planen, med avgrensningen av endringsområdet vist med rød stiplede linje. Figuren under viser planavgrensningen, som ivaretar alle områdene som omfattes av endringen.



Endringene omfatter:

- Justert plassering av adkomstveien til industriområdet, som vil muliggjøre prosjektering av veien etter Statens vegvesens vegnormaler, som er påkrevd i reguleringsbestemmelsene. Dette innebærer at arealet for fyllingsfotene både nord og sør for veien utvides.
- Arealet som er avsatt til parkering nord for veien fjernes og erstattes med utvidet grøntarealet på denne siden av veien. Parkeringsarealet erstattes med cirka 0,5da areal sør for veien som kan brukes for korttidsparkering for besøkende til kulturminnet i området.
- Hensynssonen H410 fjernes da et nytt avløpsrenseanlegg med tilhørende utslippsledning vil heller plasseres utenfor gjeldende planområde.
- Oppdatering av eierforhold for enkle arealer
- Formålskodene oppdateres til gjeldende standard

Endringene behandles etter forenklet prosess ihht. plan og bygningslovens §12-14.

På vår nettside www.asplanviak.no/kunngjoringer ligger planinitiativ, og referatet fra oppstartsmøtet den 07.05.2024. Samme dokumenter vil også ligge ute på Hamarøy kommunes hjemmeside.

Eventuelle spørsmål kan rettes til Åsmund Rajala Strømnes på tlf.: 41 44 87 58 eller på e-post: asmund.stromnes@asplanviak.no.

Innspill bes sendt til Asplan Viak AS, Kirkegata 4, 9008 Tromsø, eller til sarah.waters@asplanviak.no, senest **innen 07.06.2024**.

Med vennlig hilsen

Asplan Viak AS



Sarah Waters

Arealplanlegger

Telefon 96 81 58 65

E-post sarah.waters@asplanviak.no

Vedlegg:

- Varslingsliste