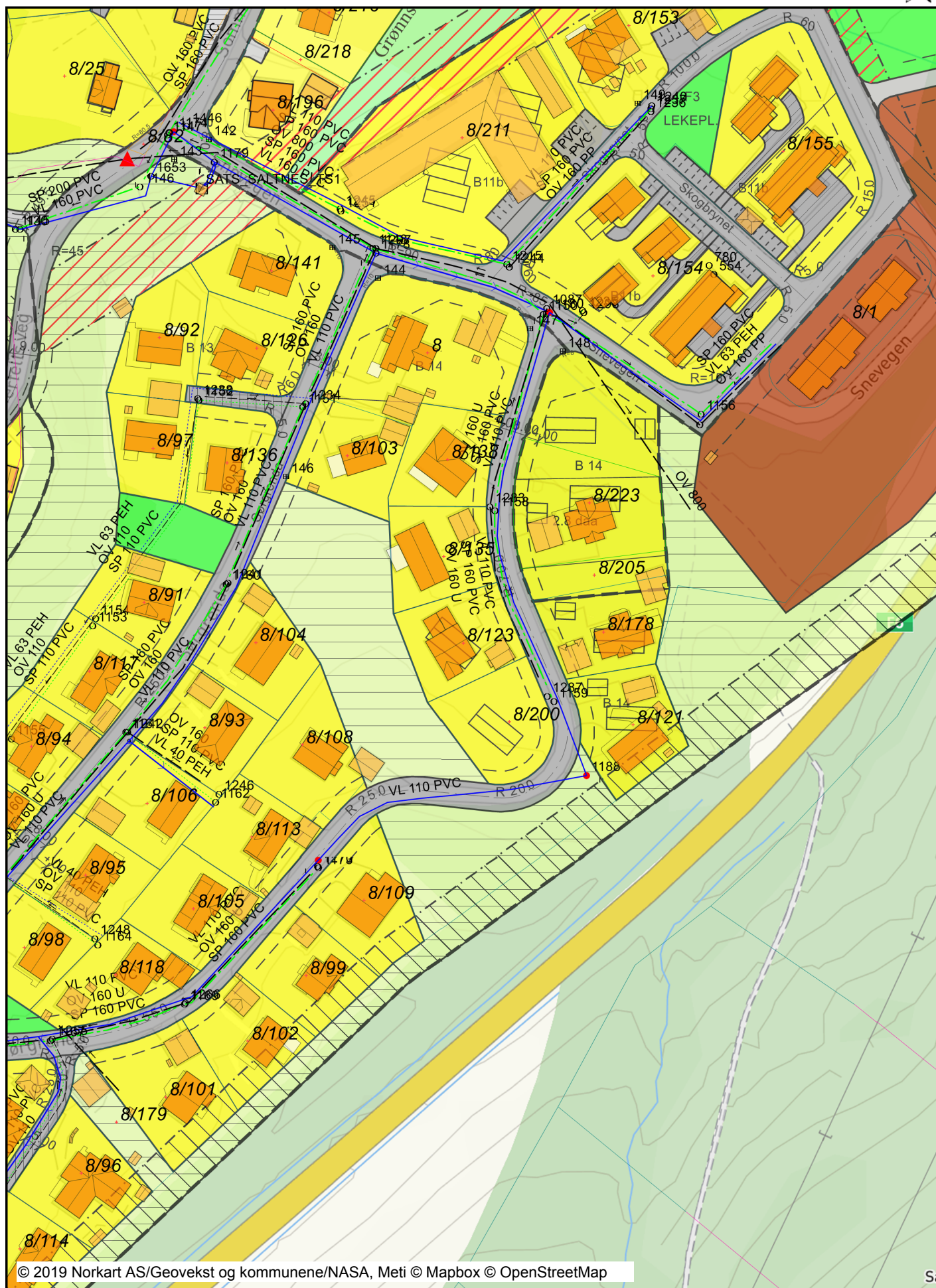


Utsnitt av reguleringsplan for Saltnes

Dato: 02.07.2019

Målestokk: 1:1500

Koordinatensystem: UTM 33N



Tegnforklaring

Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			
	Område for boliger med tilhørende anlegg		Byggegrense
	Frittliggende småhusbebyggelse		Planlagt bebyggelse
	Konsentrert småhusbebyggelse		Bebyggelse som inngår i planen
	Område for forretning		Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Område for offentlige bygninger (stat, fylkeskommune, k)		Regulert senterlinje
	Område for særskilt angitt almenntilleggsformål		Frisiktslinje
	Annet byggeområde		Regulert kant kjørebane
Reguleringsplan-Landbruksområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Regulert parkeringsfelt
	Område for jord- og skogbruk		Regulert støyskjerm
Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Målelinje/Avstandslinje
	Kjøreveg	Abc	Påskrift feltnavn
	Annen veggrunn	Abc	Påskrift areal
	Gang-/sykkelveg	Abc	Påskrift utnyttning
	Gangveg	Abc	Påskrift bredde
	Parkeringsplass	Abc	Påskrift radius
	Jernbane	Abc	Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift
	Flyplass med administrasjonsbygninger	Ledningsnett Vann og avløp	
Reguleringsplan-Friområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Overvann pumpeledning
	Friområder		Overvannsledning privat
	Park		Overvannsledning
	Anlegg for lek		Spillvann pumpeledning
	Anlegg for idrett og sport		Spillvannledning privat
	Annet friområde		Spillvannsledning
Reguleringsplan-Fareområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Vann pumpeledning
	Høyspenningsanlegg (høyspentlinje, transformatorstasjon)		Vannledning hovedledning privat
	Område med flomfare		Vannledning privat
Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Vannledning
	Privat veg		Anborspunkt vann
	Friluftsområde (på land)		Fallretning
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		Grenpunkt
	Vann- og avløpsanlegg		Brannventil i kum
	Frisiktsone ved veg		Kum spillvann
	Restriksjonsområde rundt flyplass		Kum overvann
	Bevaring av bygninger og anlegg		Kum vann
	område for særskilte anlegg		Kum
Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Kran
	Felles avkjørsel		Pumpestasjon vann
Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 25,1.ledd)			Pumpestasjon Avløp
	Annet kombinertformål		Sandfangskum
Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 25,1.ledd)			Septiktank
	Grense for restriksjonsområde		Sluk m/sandfang
	Grense for bevaringsområde		Slamavskiller
Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 § 12-5)			Sluk
	Boligbebyggelse		Utslipp
	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse		Koplingspunkt (generelt)
	Øvrige kommunaltekniske anlegg	Abc	Tekst på ledning
	Lekeplass	Abc	Tekst på kopling
	Grav- og urnelund	Ledningsnett utstyr	
Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL1985 § 25,1.ledd)			Stengeventil
	Kjøreveg	Bygninger	
	Annen veggrunn - tekniske anlegg		Taksprang Bunn
	Samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur/andre		Boligbygg
Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR. 1)			Andre bygg
	Grønnstruktur		Takkant
	Turveg		Bygningsdelelinje
	Friområde		Grunnmur
Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder (PBL1985 § 25,1.ledd)			Annen bygning
	Friluftsområde		Takoverbygg
Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)			Takoverbygg kant
	Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)		Trapp inntil bygg, kant
Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008			Veranda
	Regulerings- og bebyggelsesplanområde		Bygningslinje
	Planens begrensning		Taksprang
	Faresonegrense		Mønelinje
	Formålsgrense		Låvebru
	Regulert tomtegrense		Fiktiv bygningsavgrensning
	Eiendoms grense som skal oppheves	Matrikkelkart	
			Grunneiendom